



Bílovice, dne 11.03.2025

POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Dne 27.02.2025 obdržel Obecní úřad Bílovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, žádost o poskytnutí - zaslání informací a dokumentů dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o informacích"). Žádost podal *** (dále jen "žadatel").

Stavební úřad dle § 14 zákona o informacích, poskytuje následující informace týkající se správního řízení ve věci odprodeji části pozemku 3283/1 k.ú. Topolná a realizace vybudování stoky C, a to dle jednotlivých bodů žádosti.

Žádost o informace (citace obsahové části):

"1.) v návaznosti na moje osobní jednání s Vámi, vedoucí stavebního úřadu na Stavebním úřadu Bílovice dne 26.2.2025 a mému dotazu na chybějící dokumenty na Katastrálním úřadu, který měl vystavit Stavební úřad Bílovice v roce 2024 při odprodeji části pozemku 3283/1, vlastník obec Topolná, a to [REDAKCE] (dle geodezie 3283/24), [REDAKCE] a manželům [REDAKCE], jste odmítla podat informace k této záležitosti, kterého dne byl Vaším stavebním odborem vystaven doklad legalizující prodej části pozemku 3283/1 a zároveň datum předání Obci Topolná, resp. ing. Roman Dujíček starosta obce.

Veškeré doklady týkající se převodu části výše jmenovaného pozemku jsou u Vás založeny a jsou tedy k nahlédnutí ...

Podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, jsou povinnými subjekty státní orgány, územní samosprávné celky a jejich orgány a veřejné instituce, které mají povinnost poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti. Žadatelem pro účel tohoto zákona je každá fyzická i právnická osoba, která žádá o informace.

2.) Dále pak po Stavebním odboru Bílovice požadují předložení všech podkladů, týkajících se realizace vybudování stoky C, majetek Obce Topolná, její projektovou dokumentaci až po kolaudaci, a to v roce, kdy byla zřízena v Akci Z, ve druhé polovině 20.století. Jedná se výhradně o část, týkající se souběžných pozemků 1622/1, 1622/6 a pozemek 3283/1, kde je odpadní kanalizace vybudována, není v zámrné hloubce, zemina na kanalizaci je pouze 50 cm, není dodrženo ochranné pásmo kanalizací a vod ve všech jeho bodech, na kontrolní šachtě je odebrán kryt, kontrolní šachta je v současné době nepřístupná vzhledem k postavení plotu přímo na této kontrolní šachtě [REDAKCE] a není tedy možné učinit kontrolní revizi této šachty fy Blapic, či jakoukoliv jinou firmou, provádějící revize, která nebyla provedena již od počátku výstavby kanalizační stoky C, tj. cca 50 let."

Poskytnutí informací stavebním úřadem k bodu č. 1:

Na základě Vaší žádosti Vám v příloze zasíláme kopie níže uvedených požadovaných dokladů k dělení pozemku parc. č. 3283/1 k.ú. Topolná:

- Souhlas s dělením pozemku ze strany vlastníka kanalizace ze dne 12.08.2024.
- Výzva k zaplacení správního poplatku vydaná dne 16.08.2024 pod č.j. R/2024/6429/2, doručeno obci Topolná dne 19.08.2024.

- Rozhodnutí – povolení dělení pozemku vydané dne 26.08.2024 pod č.j. R/2024/6429/3, doručeno obci Topolná dne 26.08.2024.
- Doložka nabytí právní moci vydaná dne 19.09.2024 pod č.j. R/2024/6429/4, doručeno obci Topolná dne 20.09.2024.

Poskytnutí informací stavebním úřadem k bodu č. 2:

Stavební úřad prověřil, zda se v archívu stavebního úřadu nenacházejí podklady týkající se realizace vybudování stoky C, majetek obce Topolná, tj. projektová dokumentace včetně dokladové části. Žádné dokumenty tohoto charakteru u stavebního úřadu dohledány nebyly. Z těchto důvodů stavební úřad dokumenty nebo doklady neposkytuje.

Přílohy:

- kopie souhlasu s dělením pozemku ze strany vlastníka kanalizace ze dne 12.08.2024.
- kopie výzvy k zaplacení správního poplatku vydaná dne 16.08.2024 pod č.j. R/2024/6429/2.
- kopie rozhodnutí – povolení dělení pozemku vydané dne 26.08.2024 pod č.j. R/2024/6429/3.
- kopie doložky nabytí právní moci vydané dne 19.09.2024 pod č.j. R/2024/6429/4.