



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00290793**

Název: **Obec Bílovice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Bílovice 70**
obec **Bílovice**
PSČ, pošta **68712**

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00290793**
právní forma **Obec nebo městská část hlavního města Prahy**
zřizovatel

Kontaktní údaje

telefon **572587116**
fax
e-mail **obec@bilovice.cz**
WWW stránky **www.bilovice.cz**

Osoba odpovědná za účetnictví

Jana Gajarská
Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Okamžik sestavení (datum, čas): **11.02.2026, 12h10m49s**

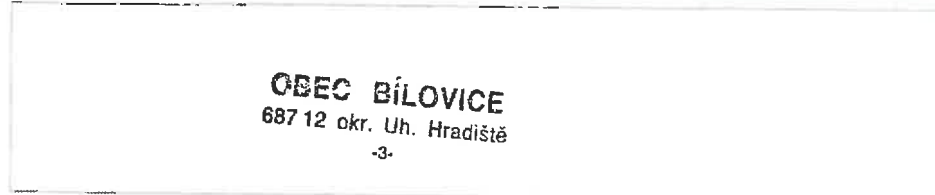
Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE

Razítko účetní jednotky



Statutární zástupce

Petr Fusek
Podpisový záznam statutárního
orgánu

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Nedošlo ke změnám.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy: a) způsob účtování zásob, zboží způsob B, b) účtování opravných položek 192, 194, c) odepisování majetku - odpis rovnoměrný - účtováno měsíčně, d) účtování sociálního fondu prostřednictvím účtu 401 0419 - samostatný účet - sociální fond. Územní plány jsou účetní jednotkou považovány za dlouhodobý nehmotný majetek. DDHM - je vykazován od 2 000,00 Kč - 40 000,00 Kč. DDNM je vykazován od 0,00 Kč do 60 000,00 Kč. V roce 2025 byl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností ve výši 21 265,06 Kč investiční akce chodník k umám na hřbitově. Daň z příjmů právnických osob - její úhrada a inkaso je účtováno v účetním období vyčíslení daňové povinnosti a podání daňového přiznání. Majetek od 0,0 Kč - 2000,00 Kč je vedený na podrozvaze na účtě 902 a je evidován v programu EMA. Na podrozvaze vede účetní jednotka majetek příspěvkové organizace, včetně budov, pozemků a operativní evidence účet 909. Na podrozvahovém účtě 963 - krátkodobé závazky z finančního leasingu je veden dle smlouvy uzavřené 8.11.2022 paušál dle smlouvy o nájmu kopírovacího stroje. Na účtu 924 jsou evidovány domácí rozhlasové přístroje, které mají občané obce Bílovice v užívání, dle smlouvy o výpůjčce. Na podrozvahovém účtu 945 je evidována Záruční listina č. 1607322029 ve výši 174 000,00, která je platná do 31.8.2027 včetně. Tato bankovní záruka je vyžadována na základě Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací SVAK. Účetní jednotka má zřízený účet na Fond obnovy vodovodů a kanalizací účet 236 0301. Účetní jednotka účtuje o zásobách a materiálu na skladě způsobem B. Opravné položky účtujeme k účtu 311,315 - 1x ročně. Na podrozvahovém účtu 915 - ostatní krátkodobé pohledávky, zde je zaúčtována dotace dle smlouvy č. 7221300749 SFŽP ve výši 1 782 820,05 Kč na FVE na budově ZŠ Bílovice. ZVA proběhlo do konce roku 2025, dotace připsána na účet obce u ČNB dne 13.1.2026 ve výši 1 767 602,- Kč. Účetní jednotka nemá hospodářskou činnost.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		99 885 000,26	94 277 838,58
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	589 502,28	601 717,48
3.	Vyřazené pohledávky	905	17 100,00	17 100,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	99 278 397,98	93 659 021,10
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		1 782 820,05	1 782 820,05
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	1 782 820,05	1 782 820,05
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		53 638,00	53 638,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	53 638,00	53 638,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		174 000,00	174 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	174 000,00	174 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		35 010,99	53 741,79
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	35 010,99	53 741,79
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	101 860 447,32	96 234 554,84

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12.2025 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	98 130,00-	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 350 234,90	198 588,87-

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 účetní jednotka nemá náplň

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

0.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
AIV.5	na účtě 469 je zaúčtováno postoupení pohledávky,dle uzavřené smlouvy ze dne16.7.2014.Postupitel: Český svaz chovatelů ,Praha,Postupník: Obec Bílovice. K tomu je vázané Zástavní právo k LV 1028 parcela st.124/2 ve výši postoupené pohledávky 220 000,00Kč.Právní účinky zápisu ke dni 10.12.2014.Zápis proveden 14.1.2015.Zástavní právo je v účetnictví vedeno evidičně.Dále zde evidujeme jistinu k pronájmu s Českou poštou uzavřena smlouva 20.5.2016	220 210,00
AIII.6	na účtě 069 jsou evidovány neobchodovatelné akcie SVAku ve výši 3 942 000,00 dále nepeněžní vklad 808 297,40 a Sporoinvest ve výši 2 510 905,42Kč	7 261 202,82
BII.4	na účtě 314 jsou vedeny krátkodobé poskytnuté zálohy na vodné stočné, za období ,12/2025, dále zálohy na plyn období 7-12/2025 a zálohy na elektrickou energii za období 7-12/2025,pokles účtu 314 je oproti roku 2024 způsoben tím,že většina odběrných míst ne el.energie byla vyúčtována do konce roku 2025.	623 075,54
BII.31	Příjmy příštích období,účet 385 tady účetní jednotka eviduje , pronájem za pozemky ,hrazený v roce 2026 za rok 2025.	113 610,00
BII.32	na dohadných účtech aktivních účet 388 jdohad na dotaci od MMR" ve výši 7 190 675Kč závěrečné schválení dotace od MMR zatím nepřišlo,dále dohad na účtu 388 0714 ve výši 2 055 810Kč "Rekonstrukce VO v obci Bílovice 1.etapa" a dohad st.akce FVE na budově ZŠ Bílovice ve výši 1 767 601,50 Kč ZVA v lednu 2026, Bankovní výpis č.2.	11 014 086,50
DIII.37	na účtě 389 je odhad elektrické energie,plynu a vody dle spotřeby za rok 2024 .	703 300,00
AII.8	042 - dlouhodobý nedokončený majetek,jedná se stavební akce , které nebyly k 31.12.2025 ukončeny,např. "Dům s pečovatelskou službou" ,rekonstrukce kanceláří OÚ,nové VO Včelary hřiště,chodníky směr Bílovice - Včelary při hlavní komunikaci,VO Chmelnice, Cyklostezka,.	3 010 734,58
CI.1	účet 346 je zde vedena dotace na provoz pro dětskou skupinu Šupinka za 12/2025, tato dotace byla připsána na účet u ČNB dne 12.1.2026 výpis č.1 ve výši 132 639Kč na základě Rozhodnutí od ÚP ze dne: 5.1.2026	132 639,00
CII.6	účet 419 - ostatní fondy,účetní jednotka v roce 2021 zřídila fond obnovy vodovodů a kanalizací. účetní zůstatek k 31.12.2025 na fond obnovy vodo. a kanalizací činí 5 715 151,31Kč a zůstatek sociálního fondu k 31.12.2025 činí 294 678,83Kč	6 009 830,14
AI.7	041 - nedokončený nehmotný majetek účetní jednotky ve výši 340 240 nový ÚP obce Bílovice	340 240,00
AII.9	472-dlouhodobé zálohy: 7 190 675,00Kč Rekonstrukce tělocvičny v ZŠ Bílovice a 2 055 810,00Kč Rokonstrukce VO v obci Bílovice 1.etapa,ZVA zatím nebylo dokončeno.	9 246 485,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

All.1

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		4 281 667,53
G.II.	Tvorba fondu		2 038 539,61
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		337 963,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		1 700 576,61
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		310 377,00
G.IV.	Konečný stav fondu		6 009 830,14

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	315 665 504,80	134 472 231,86	181 193 272,94	173 358 153,71
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	14 968 687,00	10 170 953,00	4 797 734,00	4 931 006,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	77 746 679,60	30 952 567,00	46 794 112,60	48 595 924,60
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	513 098,50	189 128,00	323 970,50	333 618,50
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	15 320 685,27	4 831 095,10	10 489 590,17	10 165 256,80
G.5.	Jiné inženýrské sítě	160 986 531,77	68 190 529,00	92 796 002,77	85 162 055,62
G.6.	Ostatní stavby	46 129 822,66	20 137 959,76	25 991 862,90	24 170 292,19

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	10 104 270,02		10 104 270,02	10 100 626,00
H.1.	Stavební pozemky	2 152 715,61		2 152 715,61	2 145 380,42
H.2.	Lesní pozemky	13 210,76		13 210,76	13 210,76
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 863 896,67		1 863 896,67	1 863 896,67
H.4.	Zastavěná plocha	2 714 127,87		2 714 127,87	2 714 127,87
H.5.	Ostatní pozemky	3 360 319,11		3 360 319,11	3 364 010,28

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *