

U s n e s e n í č. 17
ze schůze Rady obce ze dne 4. listopadu 2024

I. RO schválila:

1. Na základě vyvěšeného záměru a předložené žádosti o pronájem, nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor na č.p. 64 – bývalá masna. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.12.2024 při zachování podmínek předešlého smluvního vztahu.
2. Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 1/2025 vč. přílohy č. 2 – cenové ujednání, přílohy č. 1 – dohoda o zálohách a přílohy č. 3 – ochrana osobních údajů GDPR, jejímž předmětem je dodávka tepelné energie – plynu do odběrných míst Obce Bílovice IČ: 00290793 v roce 2025 za podmínek uvedených ve smlouvě. Smluvními stranami jsou Obec Bílovice a Reüss Energetika, a.s., Vinohradská 287, 686 05 Uh. Hradiště.
3. Zveřejnění záměru na výpůjčku nebytových prostor – plynových kotelen v objektech ve vlastnictví Obce Bílovice v souvislosti se zajištěním provozování kotelen.
4. Cenovou nabídku na zajištění autorského dozoru v rámci realizace projektu: „Pohybový sál a výdejna obědů v prostorách MŠ Bílovice č.p. 223“. Autorský dozor zajistí MgA. Pavel Nikl, autorizovaný architekt, Planá 1520, 696 42 Vracov za částku 23.697,- Kč bez DPH.
5. Návrh na zajištění úklidu v nových prostorách na č.p. 223 (výdejna obědů a pohybový sál). Úklid bude prováděn v pracovní dny v čase 11:30 – 13:00.
6. Návrh na změnu trasy přeložky NN v lokalitě Dolní konec u č.p. 114. Návrh předložil projektant, který zpracovává projekt přeložky NN pro vlastníka vedení NN, společnost EG.D.
7. Cenovou nabídku na výměnu okna v bytě č. 7 na bytovém domě č.p. 64. Výměnu okna provede společnost TRADIX s.r.o. St. Město za částku 19.998,- Kč vč. DPH.
8. Cenovou nabídku na výměnu 3 ks oken v bytě č. 2 na bytovém domě č.p. 64. Výměnu oken provede společnost TRADIX s.r.o St. Město za částku 59.881,- Kč vč. DPH.
9. Smlouvu č. 7221300749 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR. Předmětem smlouvy je podpora projektu: „FVE ZŠ Bílovice“. Dotace ze SFŽP činí 1.782.820,05 Kč z celkového objemu způsobilých výdajů 2.377.093,40 Kč.

10. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 na bytovém domě č.p. 64, na základě vyvěšeného záměru. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 5.11.2024 do 31.10.2026.
11. Cenovou nabídku na výmalbu části KD Včelary, předloženou p. Tomášem Havalou, 28. října 312, Sady, 686 01 Uh. Hradiště. Výmalbu provede za částku 23.800,- Kč vč. DPH.
12. Cenovou nabídku na výměnu plynového kotle v bytě č. 4 na bytovém domě č.p. 64. Demontáž starého a montáž nového kotle provede p. P. Flekač VODO-TOPO, Včelary 353 za částku 59.388,- Kč.
13. Dokument: „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“, kdy poskytovatelem dotace je Ministerstvo průmyslu a obchodu a z Programu národního plánu obnovy 2.2.2 podporuje projekty ke zvýšení energetické účinnosti systémů veřejného osvětlení. V rámci obce Bílovice konkrétně projekt: „Rekonstrukce VO v obci Bílovice – 1. etapa“. Výše dotace činí 2.055.810,- Kč.
14. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci opravy místní komunikace „Za Mostem“ (u bývalého Hrdinového zahradnictví). Na základě dodatku se mění výsledná cena díla z 952.221,- Kč bez DPH na 1.024.371,- Kč bez DPH.
15. Návrh zástupce ředitele ZŠ a MŠ Bílovice na poskytnutí odměny pro ředitele ZŠ a MŠ Bílovice, Mgr. T. Mlčocha. Finanční odměna bude poskytnuta z prostředků Zlínského kraje.
16. Cenovou nabídku SÚS Uh. Hradiště na provedení terénních úprav pozemků parc.č. 1633/1 a 1634/1 v k.ú. Bílovice. Tímto budou uvedeny do původního stavu po poškození při povodni 09/2024. Práce budou provedeny za částku 11.000,- Kč bez DPH.
17. a) Na základě žádosti ředitelství ZŠ a MŠ Bílovice převod částky ve výši 250.000,- Kč z dotace určené na provoz školy v roce 2024 do investičního fondu školy. Uvedená částka bude použita na nákup traktorové sekačky.

b) Zakoupení traktorové sekačky a příslušenství v celkové hodnotě 283.000,- Kč na základě předchozího schválení převodu financí do investičního fondu školy.
18. Rozpočtové opatření č. 14:
Příjmy celkem: - 311.000,- Kč
Výdaje celkem: - 443.000,- Kč
Financování: - 132.000,- Kč
19. Cenovou nabídku společnosti GORDIC DISTRIBUTOR DATAB CONSULT s.r.o., jejíž podstatou je úprava licence – navýšení položek spisové služby v rámci činnosti OÚ a SÚ Bílovice. Úprava licence činí 12.000,- Kč vč. DPH.

II. RO bere na vědomí:

1. Informaci starosty o plnění úkolů z předcházejících jednání RO. Úkoly jsou plněny průběžně dle stanovených termínů.
2. Informaci starosty o postupu při odstranění vraku vozidla z veřejného prostranství u horního sběrného dvora v součinnosti s Policií ČR.
3. Informaci starosty o zajištění průběhu Kateřinských hodů v Bílovicích v termínu 23.11. - 24.11.2024.
4. Informaci E. Kozelkové o průběhu přípravy projektu FVE ZŠ Bílovice ke dni 4.11.2024.
5. Informaci starosty o dokončení realizace projektů: „Lávka přes Zlámanecký potok“, Pohybový sál a výdejna obědů“, „Rekonstrukce tělocvičen ZŠ Bílovice“, „Rekonstrukce VO 1. etapa“.
6. Informaci starosty o rozšíření služby pro občany – umístování vanových kontejnerů na bioodpad do vybraných lokalit obce a s tím spojenou komunikací ohledně dopravní logistiky s TS Zlínsko. Dále pak informaci ohledně potřebného navýšení finanční částky v porovnání s částkou v rozpočtu obce na rok 2024, určenou na svoz odpadů.
7. Návrh programu oslav 50. výročí otevření ZDŠ v Bílovicích (1975-2025) předloženého vedením ZŠ a MŠ Bílovice a s tím související požadavky na součinnost a finanční pomoc Obce Bílovice.

III. RO ukládá:

1. Dořešit administraci smluvního vztahu a starostovi podepsat nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor na č.p. 64.
Zodpovídá E. Kozelková a starosta
T: do 25.11.2024
2. Uzavřít smlouvu se společností Reúss Energetika, a.s. na dodávku tepelné energie do obecních budov v roce 2025.
Zodpovídá starosta
T: do 30.11.2024
3. Zajistit vyvěšení záměru na výpůjčku nebytových prostor – plynových kotelen.
Zodpovídá starosta
T: do 15.11.2024
4. Zajistit vypracování právního posudku v souvislosti s objasněním vlastnického práva k pozemkům v areálu TJ Bílovice.
Zodpovídá starosta
T: do 15.12.2024
5. Komunikovat s kompetentními institucemi v zájmu rychlého odstranění vraku vozidla z veřejného prostranství u horního sb. dvora.
Zodpovídá starosta a místostarosta
T: trvalý

- 6.** Dokončit údržbářské práce v KD Včelary z důvodu pořádání Kateřinských hodů v Bílovicích.
Zodpovídá starosta a E. Kozelková
T: do 20.11.2024
- 7.** Činit v součinnosti se Stavebním úřadem Bílovice kroky, potřebné k vydání stavebního povolení na realizaci projektu FVE ZŠ Bílovice.
Zodpovídá E. Kozelková
T: do 30.11.2024
- 8.** Administrativně dokončit zrealizované projekty: „Lávka přes Zlámanecký potok“, Pohybový sál a výdejna obědů“, „Rekonstrukce tělocvičen ZŠ Bílovice“, „Rekonstrukce VO 1. etapa“.
Zodpovídá starosta
T: do 31.01.2025
- 9.** Dořešit administrativně provádění úklidu v nových prostorách na č.p. 223.
Zodpovídá starosta
T: do 30.11.2024
- 10.** Zajistit dodávku a montáž nového okna do bytu č. 7 na bytovém domě č.p. 64.
Zodpovídá E. Kozelková
T: do 30.11.2024
- 11.** Zajistit dodávku a montáž nových oken do bytu č. 2 na bytovém domě č.p. 64.
Zodpovídá E. Kozelková
T: do 30.11.2024
- 12.** Uzavřít smlouvu na poskytnutí podpory projektu: „FVE ZŠ Bílovice“ ze Státního fondu životního prostředí ČR.
Zodpovídá starosta
T: do 30.11.2024
- 13.** Administrativně dořešit změnu nájemníka bytu č. 7 na bytovém domě č.p.64 a starostovi podepsat nájemní smlouvu.
Zodpovídá E. Kozelková a starosta
T: do 05.11.2024
- 14.** Zajistit výmalbu KD Včelary.
Zodpovídá starosta
T: do 15.11.2024
- 15.** Zajistit výměnu kotle v bytě č. 4 na bytovém domě č.p. 64.
Zodpovídá E. Kozelková
T: do 15.12.2024
- 16.** Uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci opravy místní komunikace „Za Mostem“.
Zodpovídá starosta
T: do 05.11.2024
- 17.** Zajistit promítnutí navýšení ceny za umístění vanových kontejnerů na BIO odpad do vybraných lokalit do rozpočtové změny a tuto předložit k projednání ZO.
Zodpovídá starosta
T: do 15.12.2024
- 18.** Zajistit provedení ořezu dřevin na obecních pozemcích.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 15.12.2024
- 19.** Zpracovat statistické podklady k dokumentaci o průběhu povodně.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 30.11.2024

20. Zajistit cenové nabídky na digitální úřední desky pro obecní úřad a stavební úřad.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 30.11.2024
21. Zajistit umístění koše na psí exkrementy v areálu pod hřbitovem.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 30.11.2024
22. Zajistit cenovou nabídku na položení brzdného pásu u točny dle projektové dokumentace.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 30.11.2024
23. Zajistit úpravu provozních řádů k herním prvkům.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 30.11.2024
24. Zajistit podzimní deratizaci v obci.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 30.11.2024
25. Nakoupit kancelářské potřeby za účelem propagace obce.
Zodpovídá Ing. Skovajsa
T: do 30.11.2024
26. Zajistit provedení terénních úprav pozemků parc.č. 1633/1 a 1634/1 v k.ú. Bílovice, poškozených při povodni.
Zodpovídá starosta
T: do 15.11.2024
27. Zakomponovat potřebnou finanční částku na zajištění 50. výročí otevření ZDŠ v Bílovicích do návrhu rozpočtu obce na r. 2025.
Zodpovídá starosta
T: do 18.11.2024

IV. RO vyslovila:

1. Souhlas k žádosti ředitele ZŠ a MŠ Bílovice o přerušení provozu MŠ a školní jídelny v termínu 13.11.2024 a s tím spojené vyhlášení ředitelského volna z důvodu přerušení dodávky elektrické energie.

V. RO rozhodla

1. Na základě předloženého seznamu zájemců o užívání nově zrekonstruovaných tělocvičen v ZŠ Bílovice o poskytování tělocvičen těmto uživatelům:
- žákům ZŠ Bílovice
 - dětem MŠ Bílovice
 - dětem DS Bílovice
 - provozovatelům kroužků pro žáky ZŠ Bílovice
 - provozovatelům sportovní aktivity GYMNATHLON
 - oddílu kopané TJ Bílovice (minipřípravka, přípravka, žáci, dorost)
 - oddílu stolního tenisu Bílovice (žáci, muži)
 - kroužku mladých hasičů Bílovice

- veřejnosti: • Včelary florbal
 - Včelary volejbal
 - Bílovice volejbal
 - Bílovice + Včelary – st. páni fotbal
- Podmínky nájemného jsou v kompetenci ZŠ Bílovice.

VI. RO zamítla

1. Žádost občana o odkoupení pozemku ve vlastnictví Obce Bílovice parc.č. 1199/4 v k.ú. Bílovice o výměře 28 m² a pozemku parc.č. 1198/1 v k.ú. Bílovice o výměře 53 m².

VII. RO doporučuje

1. ZO při rozhodování o prodeji pozemků na základě žádosti, ponechat pozemky parc.č. 1199/4 v k.ú. Bílovice o výměře 28 m² a parc.č. 1198/1 v k.ú. Bílovice o výměře 53 m² v majetku Obce Bílovice.

.....
Petr Fusek
starosta

.....
Eliška Kozelková

Členové RO Bílovice přítomni na jednání dne 4. 11. 2024: Petr Fusek, Ing. Adam Skovajsa, Bc. Eva Šáchová, Marek Kaňovský, Eliška Kozelková
Omluveni: