



Spis. zn.: 275/2023/DR
Č.j.: SÚB/1858/2023
Vyřizuje: Bc. Olga Drozdová – oprávněná úřední osoba
E-mail: drozdova@bilovice.cz
Telefon: +420 572 587 224

Bílovice, dne 07.08.2023

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 06/2023

Obecní úřad Bílovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 08.06.2023 podala společnost **EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2**, kterou zastupuje společnost **VOLTECH, s.r.o., IČO 05084164, Na Drahách č.p. 728, 686 04 Kunovice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Mistřice, obnova NN"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. **st. 282** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 283** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 284** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 285** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 286** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 287** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 295** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 296** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 299** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 300** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 301** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 306** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 323/1** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 340** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 406** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 575** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **565/2** (ostatní plocha), parc. č. **566** (ostatní plocha), parc. č. **567/1** (trvalý travní porost), parc. č. **576/2** (orná půda), parc. č. **576/3** (orná půda), parc. č. **576/5** (orná půda), parc. č. **576/6** (orná půda), parc. č. **576/8** (orná půda), parc. č. **576/9** (orná půda), parc. č. **593/3** (ostatní plocha), parc. č. **593/6** (ostatní plocha), parc. č. **599/2** (vinice), parc. č. **661/2** (ostatní plocha), parc. č. **661/8** (ostatní plocha), parc. č. **669/1** (zahrada), parc. č. **671/1** (zahrada), parc. č. **671/3** (zahrada), parc. č. **672/10** (zahrada), parc. č. **673/4** (orná půda), parc. č. **865/123** (orná půda), parc. č. **865/124** (orná půda), parc. č. **865/152** (orná půda), parc. č. **4529/42** (ostatní plocha), parc. č. **4529/53** (ostatní plocha), parc. č. **4529/61** (ostatní plocha), parc. č. **4535/1** (ostatní plocha), parc. č. **4537/1** (ostatní plocha), parc. č. **4537/3** (ostatní plocha), parc. č. **4563/11** (ostatní plocha), parc. č. **4656** (ostatní plocha), parc. č. **4662** (ostatní plocha), vše v katastrálním území **Mistřice I**.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky parc. č. st. 282 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 283 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 284 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 285 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 286 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 287 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 296 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 299 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 300 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 301 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 306

(zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 323/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 340 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 575 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 565/2 (ostatní plocha), parc. č. 566 (ostatní plocha), parc. č. 567/1 (trvalý travní porost), parc. č. 576/2 (orná půda), parc. č. 576/3 (orná půda), parc. č. 576/5 (orná půda), parc. č. 576/6 (orná půda), parc. č. 576/8 (orná půda), parc. č. 576/9 (orná půda), parc. č. 593/3 (ostatní plocha), parc. č. 593/6 (ostatní plocha), parc. č. 599/2 (vinice), parc. č. 661/2 (ostatní plocha), parc. č. 661/8 (ostatní plocha), parc. č. 669/1 (zahrada), parc. č. 671/1 (zahrada), parc. č. 671/3 (zahrada), parc. č. 672/10 (zahrada), parc. č. 673/4 (orná půda), parc. č. 865/123 (orná půda), parc. č. 865/124 (orná půda), parc. č. 865/152 (orná půda), parc. č. 4529/42 (ostatní plocha), parc. č. 4529/53 (ostatní plocha), parc. č. 4529/61 (ostatní plocha), parc. č. 4535/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/3 (ostatní plocha), parc. č. 4563/11 (ostatní plocha), parc. č. 4656 (ostatní plocha), parc. č. 4662 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Mistřice I.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN a částečnou obnovu v trase nového kabelového (zemního) vedení NN včetně demontáže stávajícího venkovního (vzdušného) vedení NN. První část stavby bude začínat u stávající trafostanice T5 Větrák č. 411000 umístěné na pozemku parc. č. 4535/1, k.ú. Mistřice I, ze které bude vedeno 2 x nové zemní kabelové vedení NN (kabel NAYY 4x150 mm²). První kabelový vývod bude veden jižním směrem po pozemcích parc. č. 4535/1, 567/1, dále po severovýchodní hranici pozemků parc. č. st. 285, st. 284 a bude připojen na stávající venkovní vedení 4x35 AlFe přes novou skříň SV101/NS R772598 umístěnou na stávajícím podpěrném bodě PB č. 190 na pozemku parc. č. 576/5, k.ú. Mistřice I. Druhý kabelový vývod bude částečně veden ve společné trase vývodu prvního. Tento druhý vývod bude veden jižním směrem po pozemcích parc. č. 4535/1, 567/1, následně podél místní komunikace umístěné na pozemku parc. č. 4535/1, po západní hranici se sousedními pozemky parc. č. st. 285 a st. 284, přes kabelovou skříň SS200/NK č. 2, dále bude pokračovat překopem pod komunikací, podél jihovýchodní hranice pozemku parc. č. 4535/1, po pozemcích parc. č. 576/6, 579/9, 576/8, 566 a přes kabelovou skříň SS100/NK č. 4, 7 a SS200/NK R763363 umístěných na pozemcích parc. č. 576/6, 576/9, 576/2, vše k.ú. Mistřice I. V trase vedení bude provedeno zasmyčkování kabelu do nových kabelových skříní SS100/NK a SS200/NK (č. 1, 3, 5, 6, 9) umístěných na pozemcích parc. st. 283, st. 282, st. 286, st. 287 a na hranici st. 301 a st. 300, vše k.ú. Mistřice I, neřízenými protlaky (č. 02, 04, 05, 06) pod místní komunikací a zpět do hlavní trasy kabelového vedení NN. Na pozemku parc. č. st. 575 bude provedena výměna stávající skříně za novou SS200/NK č. 8 a připojeno HDV z RD č.p. 234 umístěného na pozemku parc. č. st. 295, vše k.ú. Mistřice I. Hlavní trasa druhého vývodu kabelového vedení NN bude odkloněna severním směrem, a to z nové přípojkové skříně SS100/NK č. 10 umístěné na hranici pozemků parc. č. 566, 576/3, neřízeným protlakem (č. 08) pod místní komunikací na severní hranici pozemku parc. č. 4535/1 a dále na pozemky parc. č. st. 299, st. 296 a přes nové přípojkové skříně SS 200/NK č. 11 a SS100/NK č. 12 - z této skříně bude provedeno HDV pro RD č.p. 237, vše k.ú. Mistřice I. Trasa kabelového vedení bude pokračovat po severní hranici pozemku parc. č. 4535/1 se sousedními pozemky parc. č. st. 296, st. 306, st. 323/1, 565/2, na níž bude další nová přípojková skříň SS200/NK č. 13 umístěná na hranici pozemků st. 306 a st. 323/1 s napojením HDV do RD č.p. 241 a 251, vše k.ú. Mistřice I. Trasa první části stavby bude ukončena ve stávající kabelové skříně SD722 R421317 na pozemku parc. č. 565/2, k.ú. Mistřice I. Druhá část stavby bude začínat novým kabelovým vedením NN (kabel NAYY 150 mm²) ze stávající rozpojovací skříně SV201 R4211319 umístěné na pozemku parc. č. 593/3, k.ú. Mistřice I. Trasa bude vedena jižním směrem po pozemku parc. č. 593/3, s lomením východním směrem a neřízeným protlakem č. 10 pod místní komunikací, přes pozemky parc. č. 593/6, 4529/53, 4529/42, 4529/61, 4537/1, dále s lomením jižním směrem po pozemcích parc. č. 4537/1, 599/2 a novou kabelovou skříň SS300/NK R410442 umístěnou na pozemku parc. č. 4537/1, ze které bude nově připojeno stávající kabelové vedení 4x35 AlFe. Trasa bude pokračovat jižním směrem přes stávající rozpojovací skříň SR552 R770602 umístěnou na pozemku parc. č. 612/1, s lomením východním směrem na pozemek parc. č. 661/8 a dále neřízeným protlakem č. 12 pod komunikací přes pozemky parc. 4537/1, 661/2 a novou kabelovou skříň SS200/NK č. 14 umístěnou na hranici pozemků parc. č. 661/2 a 673/4, ze které bude vedeno HD pro RD č.p. 211, vše k.ú. Mistřice I. Od přípojkové skříně SS200/NK č. 14 bude trasa vedení NN pokračovat východním směrem po pozemcích parc. č. 673/4, 4662, s lomením severním směrem a neřízeným protlakem č. 14 pod komunikací na pozemku parc. č. 4537/1 do nové kabelové skříně SS100/NK č. 15

na pozemku parc. č. 672/10, vše k.ú. Mistřice I. Trasa bude pokračovat severovýchodním směrem po pozemcích parc. č. 672/10, 671/3, 4563/11, 865/123, 865/124 a přes novou přípojkovou skříň SS200/NK č. 16 umístěnou na hranici pozemků parc. č. 865/123 a 865/124, dále pak jižním směrem překopem pod komunikací na parc. č. 4537/1 a po pozemku parc. č. 669/1, vše k.ú. Mistřice I. Trasa nového kabelového vedení NN bude ukončena v nové SS200/NK č. 17 umístěné na pozemku parc. č. 671/1, ze které bude vedeno HDV pro RD č.p. 277, vše k.ú. Mistřice I. Celková půdorysná délka trasy nového kabelového vedení NN bude cca 821,00 m. Po přepojení všech dotčených nemovitostí na nové trase kabelového vedení NN bude provedena demontáž stávajícího venkovního vedení AIFe společně s jeho podpěrnými body na pozemcích parc. č. st. 285, st. 284, st. 543, st. 283, st. 282, st. 286, st. 575, st. 301, st. 300, st. 299, st. 296, st. 323/1, st. 406, st. 372, st. 340, st. 287, st. 295, st. 306 a parc. č. 4535/1, 567/1, 566, 661/8, 672/10, 672/10, 865/152, 4537/3, 4537/1, 576/5, 576/6, 576/9, 565/2, 593/3, 593/6, 4529/42, 4529/61, 673/4, 4663, 671/1, 576/2, 576/3, 4656, 671/3, 4563/11, 865/123, 4536/1, vše k.ú. Mistřice I.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1.

Stavba bude umístěna v souladu s výše uvedeným druhem, účelem umísťované stavby a v souladu s grafickou částí projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení; případné **změny** nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím ověřené projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

3.

Žadatel před zahájením realizace stavby zajistí v souladu s § 92 odst. 1) stavebního zákona zpracování dokumentace pro provádění stavby.

4.

Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

5.

Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; stavební podnikatel bude určen ve výběrovém řízení před zahájením stavby. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně termínu zahájení stavby; bude sdělen stavebnímu úřadu před zahájením stavby.

6.

Jako nezbytný rozsah staveniště se vymezují pozemky parc. č. st. 282 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 283 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 284 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 285 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 286 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 287 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 296 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 299 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 300 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 301 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 306 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 323/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 340 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 575 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 565/2 (ostatní plocha), parc. č. 566 (ostatní plocha), parc. č. 567/1 (trvalý travní porost), parc. č. 576/2 (orná půda), parc. č. 576/3 (orná půda), parc. č. 576/5 (orná půda), parc. č. 576/6 (orná půda), parc. č. 576/8 (orná půda), parc. č. 576/9 (orná půda), parc. č. 593/3 (ostatní plocha), parc. č. 593/6 (ostatní plocha), parc. č. 599/2 (vinice), parc. č. 661/2 (ostatní plocha), parc. č. 661/8 (ostatní plocha), parc. č. 669/1 (zahrada), parc. č. 671/1 (zahrada), parc. č. 671/3 (zahrada), parc. č. 672/10 (zahrada), parc. č. 673/4 (orná půda), parc. č. 865/123 (orná půda), parc. č. 865/124 (orná půda), parc. č. 865/152 (orná půda), parc. č. 4529/42 (ostatní plocha), parc.

č. 4529/53 (ostatní plocha), parc. č. 4529/61 (ostatní plocha), parc. č. 4535/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/3 (ostatní plocha), parc. č. 4563/11 (ostatní plocha), parc. č. 4656 (ostatní plocha), parc. č. 4662 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Mistřice I.

7.

Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

8.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

9.

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

10.

Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

11.

Stavebník si zajistí vytyčení podzemních vedení veřejné technické infrastruktury (inženýrských sítí) přímo v terénu a dodrží podmínky vlastníků (oprávněných majetkových správců) jednotlivých sítí.

12.

Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

13.

Po dokončení stavby může být započato v užívání pouze na základě **kolaudačního souhlasu** v souladu s ust. § 122 stavebního zákona.

Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření dotčených vlastníků (oprávněných majetkových správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou stanoveny pro umístění a provedení stavby:

14.

Budou splněny podmínky vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace, ze dne 19.04.2023, pod značkou ŘSZKU/04311/23-236:

ŘSZK k předmětné projektové dokumentaci sděluje, že s umístěním a zároveň s vydáním příslušného povolení souhlasí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

- Stavebník uzavře s ŘSZK Smlouvu o podmínkách a právu provést stavbu (dále jen smlouva).
- Trasa zemního kabelu NN bude křížit silnici III/49728. Křížení bude řešeno bezvýkopovou technologií, protlakem chráničky v min. hloubce 1,20 m pod niveletou silnice. Dále požadujeme, aby min. 1 měsíc před prováděním vlastních stavebních prací na protlaku, požádal zhotovitel či stavebník naši organizaci o vydání souhlasu k povolení zvláštního užívání silnice z důvodu provádění stavebních prací (protlak) a na základě toho zaplatil finanční úhradu za zvláštní užívání silnice - protlak dle „Sazebníku ŘSZK“.
- Před zahájením stavby požádat zástupce ŘSZK o předání staveniště (předmětné části pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu.
- Při provádění stavby nesmí docházet ke znečišťování vozovky silnice III/49728 a jejího odvodňovacího systému a k poškození silničního tělesa. Stavební a výkopový materiál nebude ukládán na vozovku uvedené silnice.
- Případné změny oproti předložené PD požadujeme předložit k vyjádření.
- Povolení ke zvláštnímu užívání silnice vydá věcně a místně příslušný silniční správní úřad (MěÚ Uherské Hradiště).

15.

Budou splněny podmínky vyjádření obce Mistřice ze dne 10.05.2023:

Obci Mistřice byla předložena žádost „o určení podmínek k realizaci stavby Mistřice, obnova NN na pozemcích obce Mistřice. Na základě této žádosti obec Mistřice požaduje naplnění těchto podmínek:

Lokalita „Větrák“ (od č.p. 251 po trafostanici) - nutná realizace v roce 2023 (08-09/2023)

- Jelikož obec Mistřice má naplánováno v tomto roce výstavbu kanalizace DN400, pokládku HDPE chrániček a rekonstrukci místní komunikace v lokalitě Větrák, požadujeme koordinaci v rámci výstavby. V návaznosti na dřívější jednání s představiteli fy EGD předpokládáme zahájení výstavby komunikace v 08/2023, předpokládáme provádění prací na obnově NN koncem měsíce 08/2023.
- Přečходы přes místní komunikaci (7ks) doporučujeme provádět překopem se založením chrániček (pouze při provádění v době realizace rekonstrukce komunikace). Hloubka krytí 1,20 m. V tomto případě nepožadujeme obnovu obrusné části - asfaltobeton, pouze zásyp kamením. V jiném případě protlakem s krytím 1,20 m.
- Přečhod k trafostanici - obec Mistřice již při výstavbě komunikace v roce 2022 založila 3 ks chrániček \varnothing 110 x 3,50 mm (pevné provedení) přes místní komunikaci k trafostanici (může být za úplatu použito).
- Podél domu od č.p. 251 po č.p. 199 je nutné respektovat ochranné pásmo nové opravené kanalizace DN400, min 1,00 m od kraje potrubí (kanalizace je v majetku obce Mistřice). Kabel NN cca 1,00 m od domu.
- Od č.p. 199 kabel povede za obrubou v travnaté ploše plánované komunikace, tj. cca 8,00 - 8,50 m od domů situovaných na pravé straně (pohledem od ČS). Zde požadujeme uložení 1,20 m pod úroveň nové nivelity komunikace.
- U č.p. 229 a č.p. 230 je nutné koordinovat stavbu jak s majiteli nemovitostí, tak i s obcí Mistřice. Obec Mistřice zde bude zakládat chráničky pro budoucí opto potrubí, VO, rozhlas, z důvodu stísněného prostoru.
- Upozorňujeme, že od č.p. 199 po č.p. 426 je v travnaté ploše vedena domovní přípojka kanalizace domu č.p. 426. Tato kanalizace bude přepojena do nové kanalizace, avšak potrubí bude sloužit jako chránička pro plánované nové VO, opto trubky, rozhlas. Je nutné uložit kabel NN vedle tohoto potrubí.
- Rozvodné skříně pro nemovitosti požadujeme osadit na pozemky či nemovitosti vlastníků nemovitostí. V ojedinělých případech na pozemky obce (po předchozí domluvě).
- Upozorňujeme, že plocha mezi obrubou komunikace a domy bude zpevněná – zámková dlažba, bude sloužit jako podélné parkoviště jednotlivých nemovitostí (č.p. 251, č.p. 241, č.p. 237, č.p. 199, č.p. 91, č.p. 239, č.p. 234, č.p. 228, č.p.227, č.p. 226, č.p. 225, část č.p. 224).
- Jelikož se jedná o zastavěné území, požadujeme kabely uložit do chrániček.
- Nutno upozornit i společnost CETIN v návaznosti na rušení stávajících sloupů a tím i rušení jejich přípojek.

Lokalita „Kopce“:

- Přečходы přes MK – hloubka výkopu min. 1,20 m, provést buď překopem, nebo protlakem včetně ochranné trubky.
- V případě překopu místní komunikace – výkop bude zasypan kamenivem frakce 0-63 se zhutněním v celém profilu, asfaltobetonový povrch komunikace bude proveden s přesahem na každou stranu výkopu 0,30 m, včetně provedení zalití spáry. Pozn: obce Mistřice při opravě komunikace založila chráničku \varnothing 110 x 3,50 mm (pevné provedení) přes místní komunikaci u stávajícího sloupu NN (může být za úplatu použito).
- Kabel v zeleni nebo budoucím chodníku uložit min. 0,80 m pod niveletu stávající komunikace.
- Jelikož se jedná o zastavěné území, požadujeme kabely uložit do chrániček.

Obecné:

- Před zahájením výkopových prací na obecním pozemku je nutné zažádat o souhlas se zvláštním užíváním veřejného prostranství v souladu v platnou obecné závaznou vyhláškou obce Mistřice č. 2/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- Oznámit Obecnímu úřadu zahájení stavebních prací nejpozději 14 dní předem.
- Zajistit stálou průjezdnost stavbou včetně zajištění nezbytného dopravního značení.

- Požadujeme dodání GOZ stavby včetně hloubky uložení kabelů.
- Veškeré povrchy budou následně uvedeny do původního stavu a předány vlastníkovi prostřednictvím předávacího protokolu se záruční dobou 36 měsíců. Bez tohoto protokolu nebude obec souhlasit s uvedením stavby do provozu.
- Obec Mistřice požaduje předložit i předávací protokoly od vlastníků nemovitostí, že souhlasí s provedením prací a s kvalitou předávaných povrchů.

16.

Budou splněny podmínky souhlasu s činností a stavbou v blízkosti distribuční soustavy společnosti EG.D, a.s., ze dne 05.04.2023, pod značkou M40715-27087245:

- Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu - nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN. Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:
- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § ust. 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, atp.), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3,00 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření

- č. 26239683, s platností do 04.04.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné CSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 - Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
 - V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

17.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 04.11.2022, pod značkou 5002711217:

- V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: STL PE 90 a PE 63 plynovod vč. přípojek.
- Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Křížení a souběh inženýrských sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Při křížení kabelů NN s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1,00 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.
- V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření: křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st., při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,50 x 0,50 x 0,05 m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,20 m, páska uzemnění bude uložena 0,10 m pod kabelem v hloubce 0,70 m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici, uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na plynárenská zařízení a přípojky.
- Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1,00 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1,00 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Současně si vyhrajujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě. Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.
- Objednání vytyčení a kontroly na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších

předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení. Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolení režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona. Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu, prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle ust. § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečností a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být

- použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru, atd.) na telefon.
 - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky. Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska, a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
 - V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.
 - Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

18.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s., ze dne 13.04.2023, pod číslem jednacím 101218/23:

Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s. Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu III vyjádření souhlasí, aby stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona. Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen dodržet níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- Před zahájením zemních prací, bude vytyčena trasa PVSEK.
- Dodržet normu ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. V místě křížení uložit vedení NN do chráničky pod trasu PVSEK.
- V případě nejasností nebo změn vždy požádat POS o vyjádření.
- Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely přeložení SEK dle bodu IV vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

19.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 13.04.2023, pod číslem jednací SVK/MM/2023/0602:

Při stavbě dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením ve správě společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen vodohospodářské zařízení) viz příložená dokumentace. Upozorňujeme, že podkladová katastrální mapa v příloženém snímku má pouze informativní charakter. SVK, a. s. Uh. Hradiště souhlasí s realizací za níže uvedených podmínek:

- Před zahájením zemních prací je nutno požádat o vytýčení vodohospodářského zařízení.
- Křížení inženýrských sítí požadujeme provádět v minimální vzdálenosti 1,00 m od poklopů, armatur, šachet a lomů vodovodního a kanalizačního zařízení. Křížení kabelu s inženýrskými sítěmi požadujeme navrhnout kolmo, nebo maximálně pod úhlem 45° a musí být provedeno dle zásad ČSN 736005. U souběhu vedení inženýrských sítí s vodovodním a kanalizačním zařízením požadujeme dodržet minimální vzdálenost 1,00 m. Uváděné vzdálenosti jsou uvažovány od líce základů a stěn zařízení po líc trouby vodovodu či kanalizace.
- V průběhu výstavby budou přizváni pracovníci provozu vodovodů a provozu kanalizací naší a.s. před záhozem ke kontrole křížení a souběhů trasy NN s vodovodem a kanalizací pro veřejnou potřebu. O tomto musí být sepsán zápis ve stavebním deníku.
- V zájmovém území je plánována část stavby "Rozšíření kanalizace a vodovodu v obci Mistřice", trasy navržených inženýrských sítí požadujeme navzájem koordinovat a respektovat ochranná pásma.
- Při výstavbě požadujeme dodržet všeobecné podmínky - viz samostatná příloha k vyjádření.
- V případě, že bude při stavbě zjištěno, že není možné dodržení všeobecných podmínek a podmínek tohoto vyjádření, požadujeme svolání jednání na místě stavby za přítomnosti pracovníka příslušného provozu naší a.s.. O navrženém způsobu řešení bude následně proveden písemný záznam (zápis do stavebního deníku).
- Jakákoliv změna oproti odsouhlasené PD musí být před zahájením prací na stavbě předložena na SVK, a.s. Uherské Hradiště k vyjádření.

20.

Budou splněny podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, ze dne 06.04.2023, pod značkou ARUB/2629/2023:

- Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
- Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
- Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
- Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nálezh příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo

zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit (viz ust. § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2

Josef Bilavčík, nar. 29.05.1957, Mistřice č.p. 229, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Michal Budač, nar. 29.07.1980, Mistřice č.p. 238, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Nataša Budačová, nar. 07.05.1981, Mistřice č.p. 238, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Pavel Duda, nar. 21.05.1964, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Martin Engler, nar. 02.05.1985, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Pavčina Englerová, nar. 28.08.1985, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Aleš Foltýnek, nar. 22.08.1979, Mistřice č.p. 251, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Zdenka Foltýnková, nar. 08.03.1958, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Karel Holderik, nar. 16.12.1961, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Zdeněk Hromeček, nar. 11.10.1971, Mistřice č.p. 225, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Ing. Vlastimil Jánoš, nar. 24.05.1972, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Emilie Jánošová, nar. 09.06.1974, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Josef Joura, nar. 20.05.1943, Mistřice č.p. 230, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Růžena Knotová, nar. 13.09.1970, Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Roman Kouřil, nar. 01.09.1984, Mistřice č.p. 493, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Pavčina Kouřilová, nar. 29.07.1984, Mistřice č.p. 493, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Lubomír Luběna, nar. 16.07.1966, Mistřice č.p. 227, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Ivana Luběnová, nar. 13.12.1967, Mistřice č.p. 227, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Jiří Máčala, nar. 16.06.1989, Mistřice č.p. 237, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Jindřich Malina, nar. 12.09.1942, Mistřice č.p. 211, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Anna Malinová, nar. 21.09.1949, Mistřice č.p. 211, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Pavel Mikoška, nar. 05.06.1971, Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Marta Mooneapillay, nar. 22.12.1981, Mistřice č.p. 224, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Josef Plšek, nar. 30.03.1973, Mistřice č.p. 91, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Alena Plšková, nar. 22.08.1977, Mistřice č.p. 91, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

MUDr. Martina Polášková, nar. 17.09.1982, Podlesí IV č.p. 5376, 760 05 Zlín 5

Petr Šácha, nar. 18.08.1974, Mistřice č.p. 263, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Miroslava Šulová Kašná, nar. 08.11.1956, Mistřice č.p. 234, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Ivana Tichá, nar. 21.02.1969, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Petra Tichá, nar. 06.10.1990, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Radek Tichý, nar. 03.11.1969, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Pavel Zatloukal, nar. 14.07.1986, Březolupy č.p. 448, 687 13 Březolupy

Bc. Radek Zatloukal, nar. 14.07.1986, Mistřice č.p. 474, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Jarmila Žižková, nar. 09.01.1956, Mistřice č.p. 166, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Marta Žižková, nar. 23.01.1954, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4

Obec Mistřice, Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1.

Odůvodnění:

Dne 08.06.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil dne 26.06.2023 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy

poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavba "Mistřice, obnova NN" na pozemcích parc. č. st. 282 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 283 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 284 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 285 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 286 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 287 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 296 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 299 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 300 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 301 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 306 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 323/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 340 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 575 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 565/2 (ostatní plocha), parc. č. 566 (ostatní plocha), parc. č. 567/1 (trvalý travní porost), parc. č. 576/2 (orná půda), parc. č. 576/3 (orná půda), parc. č. 576/5 (orná půda), parc. č. 576/6 (orná půda), parc. č. 576/8 (orná půda), parc. č. 576/9 (orná půda), parc. č. 593/3 (ostatní plocha), parc. č. 593/6 (ostatní plocha), parc. č. 599/2 (vinice), parc. č. 661/2 (ostatní plocha), parc. č. 661/8 (ostatní plocha), parc. č. 669/1 (zahrada), parc. č. 671/1 (zahrada), parc. č. 671/3 (zahrada), parc. č. 672/10 (zahrada), parc. č. 673/4 (orná půda), parc. č. 865/123 (orná půda), parc. č. 865/124 (orná půda), parc. č. 865/152 (orná půda), parc. č. 4529/42 (ostatní plocha), parc. č. 4529/53 (ostatní plocha), parc. č. 4529/61 (ostatní plocha), parc. č. 4535/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/3 (ostatní plocha), parc. č. 4563/11 (ostatní plocha), parc. č. 4656 (ostatní plocha), parc. č. 4662 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Mistřice I, vše k.ú. Mistřice I, v souladu s ust. § 103 odst. 1) písm. f) bod 5) stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

K žádosti kromě výše uvedených stanovisek, vyjádření apod. byly doloženy tyto doklady a podklady:

- Kopie katastrální mapy pořízená zabezpečeným dálkovým přístupem dne 22.06.2023.
- Plná moc k zastupování žadatele (stavebníka) ze dne 21.12.2022.
- Souhlasy vlastníků pozemků nebo staveb dle § 184a stavebního zákona.
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Uherské Hradiště, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, ze dne 17.05.2023, pod číslem jednacím MUUH-SŽP/41376/2023/MiV/KOS 0382.
- Vyjádření společnosti EG.D, a.s., ze dne 04.04.2023, pod značkou M40715-26239683.

Projektovou dokumentaci zpracoval: Ing. Antonín Březina, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 1302573).

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům parc. č. st. 282 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 225 na něm, parc. č. st. 283 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 224 na něm, parc. č. st. 284 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 229 na něm, parc. č. st. 285 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 230 na něm, parc. č. st. 286 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 226 na něm, parc. č. st. 287 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 227 na něm, parc. č. st. 295 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 234 na něm, parc. č. st. 296 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 237 na něm, parc. č. st. 299 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 199 na něm, parc. č. st. 300 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 91 na něm, parc. č. st. 301 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 238 na něm, parc. č. st. 306 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 241 na něm, parc. č. st. 323/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 251 na něm, parc. č. st. 340 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 277 na něm, parc. č. st. 406 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 211 na něm, parc. č. st. 575 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 493 na něm, parc. č. 565/2 (ostatní plocha), parc. č. 566 (ostatní plocha), parc. č. 567/1 (trvalý travní porost), parc. č. 576/2 (orná půda), parc. č. 576/3 (orná půda), parc. č. 576/5 (orná půda), parc. č. 576/6 (orná půda), parc. č. 576/8 (orná půda), parc. č. 576/9 (orná půda), parc. č. 593/3 (ostatní plocha), parc. č. 593/6 (ostatní plocha), parc. č. 599/2 (vinice), parc. č. 661/2 (ostatní plocha), parc. č. 661/8 (ostatní plocha), parc. č. 669/1 (zahrada), parc. č. 671/1 (zahrada), parc. č. 671/3 (zahrada), parc. č. 672/10 (zahrada), parc. č. 673/4 (orná půda), parc. č. 865/123 (orná půda), parc. č. 865/124 (orná půda),

parc. č. 865/152 (orná půda), parc. č. 4529/42 (ostatní plocha), parc. č. 4529/53 (ostatní plocha), parc. č. 4529/61 (ostatní plocha), parc. č. 4535/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/3 (ostatní plocha), parc. č. 4563/11 (ostatní plocha), parc. č. 4656 (ostatní plocha), parc. č. 4662 (ostatní plocha), vše k.ú. Mistřice I, byla prokázána výpisem z katastru nemovitostí - LV č. 387, č. 1683 a 1684, č. 419, č. 1666, č. 204, č. 1415, č. 480, č. 1641, č. 1186, č. 249, č. 375, č. 1175, č. 57, č. 544, č. 818, č. 397, č. 1177, č. 1685, č. 283, č. 1091, č. 154, č. 1440, č. 512, č. 268, č. 1, č. 1528, č. 24, č. 1585, vše k.ú. Mistřice I, pořízeny stavebním úřadem pomocí dálkového přístupu dne 23.06.2023.

Stavebník doložil písemný souhlas vlastníků těchto pozemků s umístěním a provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona.

Stavba je v souladu s platným územním plánem Mistřice ve znění Změny č. 1 vydané dne 06.06.2022 opatřením obecné povahy č. 01/2022, účinné od 07.07.2022.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona, přísluší jen a pouze těmto účastníkům územního řízení:

- odst. 1) písm. a) žadatel: EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2,
- odst. 1) písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: obec Mistřice, Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště,
- odst. 2) písm. a) vlastník (popř. oprávněný majetkový správce) pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – pro pozemky parc. č. st. 282 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 225 na něm, parc. č. st. 283 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 224 na něm, parc. č. st. 284 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 229 na něm, parc. č. st. 285 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 230 na něm, parc. č. st. 286 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 226 na něm, parc. č. st. 287 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 227 na něm, parc. č. st. 295 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 234 na něm, parc. č. st. 296 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 237 na něm, parc. č. st. 299 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 199 na něm, parc. č. st. 300 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 91 na něm, parc. č. st. 301 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 238 na něm, parc. č. st. 306 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 241 na něm, parc. č. st. 323/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 251 na něm, parc. č. st. 340 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 277 na něm, parc. č. st. 406 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 211 na něm, parc. č. st. 575 (zastavěná plocha a nádvoří) a stavbě č.p. 493 na něm, parc. č. 565/2 (ostatní plocha), parc. č. 566 (ostatní plocha), parc. č. 567/1 (trvalý travní porost), parc. č. 576/2 (orná půda), parc. č. 576/3 (orná půda), parc. č. 576/5 (orná půda), parc. č. 576/6 (orná půda), parc. č. 576/8 (orná půda), parc. č. 576/9 (orná půda), parc. č. 593/3 (ostatní plocha), parc. č. 593/6 (ostatní plocha), parc. č. 599/2 (vinice), parc. č. 661/2 (ostatní plocha), parc. č. 661/8 (ostatní plocha), parc. č. 669/1 (zahrada), parc. č. 671/1 (zahrada), parc. č. 671/3 (zahrada), parc. č. 672/10 (zahrada), parc. č. 673/4 (orná půda), parc. č. 865/123 (orná půda), parc. č. 865/124 (orná půda), parc. č. 865/152 (orná půda), parc. č. 4529/42 (ostatní plocha), parc. č. 4529/53 (ostatní plocha), parc. č. 4529/61 (ostatní plocha), parc. č. 4535/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/1 (ostatní plocha), parc. č. 4537/3 (ostatní plocha), parc. č. 4563/11 (ostatní plocha), parc. č. 4656 (ostatní plocha), parc. č. 4662 (ostatní plocha), vše k.ú. Mistřice I, byla prokázána výpisem z katastru nemovitostí - list vlastnictví č. 387, č. 1683 a 1684, č. 419, č. 1666, č. 204, č. 1415, č. 480, č. 1641, č. 1186, č. 249, č. 375, č. 1175, č. 57, č. 544, č. 818, č. 397, č. 1177, č. 1685, č. 283, č. 1091, č. 154, č. 1440, č. 512, č. 268, č. 1, č. 1528, č. 24, č. 1585, vše k.ú. Mistřice: EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2, Josef Bilavčík, Mistřice č.p. 229, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Michal Budač, Mistřice č.p. 238, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Nataša Budačová, Mistřice č.p. 238, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Pavel Duda, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Martin Engler, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Pavlína Englerová, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Aleš Foltýnek, Mistřice č.p. 251, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Zdenka Foltýnková, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Karel Holderik, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Zdeněk Hromeček, Mistřice č.p. 225, 687 12 Bílovice

u Uherského Hradiště, Ing. Vlastimil Jánoš, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Emilie Jánošová, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Josef Joura, Mistřice č.p. 230, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Růžena Knotová, Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Roman Kouřil, Mistřice č.p. 493, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Pavlína Kouřilová, Mistřice č.p. 493, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Lubomír Luběna, Mistřice č.p. 227, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Ivana Luběnová, Mistřice č.p. 227, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Jiří Máčala, Mistřice č.p. 237, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Jindřich Malina, Mistřice č.p. 211, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Anna Malinová, Mistřice č.p. 211, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Pavel Mikoška, Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Marta Mooneapillay, Mistřice č.p. 224, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Josef Plšek, Mistřice č.p. 91, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Alena Plšková, Mistřice č.p. 91, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, MUDr. Martina Polášková, Podlesí IV č.p. 5376, 760 05 Zlín 5, Petr Šácha, Mistřice č.p. 263, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Miroslava Šulová Kašná, Mistřice č.p. 234, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Ivana Tichá, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Petra Tichá, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Radek Tichý, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Pavel Zatloukal, Březolupy č.p. 448, 687 13 Březolupy, Bc. Radek Zatloukal, Mistřice č.p. 474, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Jarmila Žižková, Mistřice č.p. 166, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Marta Žižková, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4, GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem 1, Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5, MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4, obec Mistřice, Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1,

- odst. 2) písm. b) osoby (popř. oprávnění správci), jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám (vč. veřejné dopravní a technické infrastruktury) anebo sousedním pozemkům nebo stavbám (vč. veřejné dopravní a technické infrastruktury) na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – pro pozemky parc. č. st. 313, parc. č. st. 467, parc. č. st. 481, parc. č. st. 543, parc. č. st. 544 a stavby na nich, parc. č. 564/99, parc. č. 564/104, parc. č. 603/3, parc. č. 604/2, parc. č. 612/1, parc. č. 671/2, parc. č. 672/9, parc. č. 4529/47, parc. č. 4529/68, parc. č. 4536/1, parc. č. 4563/12, parc. č. 4663, vše k.ú. Mistřice I: Ludmila Bilavčíková, Mistřice č.p. 398, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Milada Hráčková, Mistřice č.p. 145, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Martina Hyrošová, Mistřice č.p. 460, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Ing. Vlastimil Jánoš, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Emilie Jánošová, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Stanislav Pavlan, Brantice č.p. 349, 793 93 Brantice, Marie Pavlanová, Brantice č.p. 349, 793 93 Brantice, Danuše Švehlová, Lamačova č.p. 656/10, 152 00 Praha 52, Milan Trojek, Bílovice č.p. 535, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Pavel Veselý, Mistřice č.p. 418, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Pavel Mikoška, Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Bc. Radek Zatloukal, Mistřice č.p. 474, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, obec Mistřice, Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, MUDr. Martina Polášková, Podlesí IV č.p. 5376, 760 05 Zlín 5, Anna Malinová, Mistřice č.p. 211, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, Růžena Knotová, Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, AGRI - M, spol. s r.o., Mistřice č.p. 414, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště, VÍNO BLATEL, a.s., Blatnice pod Svatým Antonínkem č.p. 855, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem, Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3, Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9, GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem 1, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2, Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou č.p. 290, 686 01 Uherské Hradiště 1, EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníky řízení nejsou případní nájemci bytových, nebytových prostor nebo pozemků.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru stavebního řádu, a to podáním učiněným u odboru výstavby a územního plánování Obecního úřadu Bílovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Olga Drozdová
referent odboru

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně):

VOLTECH, s.r.o., IDDS: 7xcvr7f

sídlo: Na Drahách č.p. 728, 686 04 Kunovice

zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2

Obec Mistřice, IDDS: 549bvew

sídlo: Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: ef2b3c5

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Josef Bilavčík, Mistřice č.p. 229, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Michal Budač, Mistřice č.p. 238, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Nataša Budačová, Mistřice č.p. 238, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Pavel Duda, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Martin Engler, Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Pavlína Englerová, IDDS: h4eidcj

trvalý pobyt: Mistřice č.p. 379, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Aleš Foltýnek, Mistřice č.p. 251, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Zdenka Foltýnková, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Karel Holderik, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Zdeněk Hromeček, Mistřice č.p. 225, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Ing. Vlastimil Jánoš, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Emilie Jánošová, Mistřice č.p. 420, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Josef Joura, Mistřice č.p. 230, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Růžena Knotová, Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Roman Kouřil, Mistřice č.p. 493, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Pavlína Kouřilová, Mistřice č.p. 493, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Lubomír Luběna, Mistřice č.p. 227, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Ivana Luběnová, Mistřice č.p. 227, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Jiří Máčala, Mistřice č.p. 237, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Jindřich Malina, Mistřice č.p. 211, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Anna Malinová, Mistřice č.p. 211, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Pavel Mikoška, IDDS: pwsa49b

trvalý pobyt: Mistřice č.p. 428, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Marta Mooneapillay, Mistřice č.p. 224, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Josef Pišek, Mistřice č.p. 91, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Alena Pišková, Mistřice č.p. 91, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
MUDr. Martina Polášková, Podlesí IV č.p. 5376, 760 05 Zlín 5
Petr Šácha, Mistřice č.p. 263, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Miroslava Šulová Kašná, Mistřice č.p. 234, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Ivana Tichá, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Petra Tichá, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Radek Tichý, Mistřice č.p. 199, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Pavel Zatloukal, IDDS: e2fmfsk

trvalý pobyt: Březolupy č.p. 448, 687 13 Březolupy
Bc. Radek Zatloukal, Mistřice č.p. 474, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Jarmila Žižková, Mistřice č.p. 166, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Marta Žižková, Mistřice č.p. 397, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb
sídlo: Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc
sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: uh2gb5e
sídlo: Za Olšávkou č.p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1
Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. st. 313, st. 467, st. 481, st. 543, st. 544, parc. č. 564/99, 564/104, 603/3, 604/2, 612/1, 671/2, 672/9, 4529/47, 4529/68, 4536/1, 4563/12, 4663, vše v katastrálním území Mistřice I.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: č.p. 243, č.p. 409, č.p. 428, č.p. 474, vše v katastrálním území Mistřice I.

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Obecní úřad Bílovice, Bílovice č.p. 70, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Bílovice, Bílovice č.p. 70, a současně, podle ust. § 25 odst. 2 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:.....

Podpis a razítko orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení a současně zveřejnění umožňujícím dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Mistřice, Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Mistřice, Mistřice č.p. 9, a současně, podle ust. § 25 odst. 2 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:.....

Podpis a razítko orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení a současně zveřejnění umožňujícím dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.