

U S N E S E N Í č. 1/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Bílovice
ze dne 7. února 2023

1. **ZO schválilo** program jednání ZO.
2. **ZO schválilo** zastupitele pro práci v návrhové komisi.
3. **ZO schválilo** zastupitele pro ověření zápisu.
4. **ZO bere na vědomí** informaci starosty o činnosti RO za období od 16.12.2022 do 7.2.2023. V termínu od 16.12.2022 do 31.12.2022 neproběhl žádný pohyb financí v rámci rozpočtu, který by si vyžádal rozpočtovou změnu.
5. **a) ZO bere na vědomí** informaci starosty a projektanta vodohospodářských staveb, Ing. Majíčka, k dosavadní činnosti na přípravě projektu: „Bílovice – Včelary – prodloužení vodovodu v lokalitě Čupy – horní část“. **ZO bere na vědomí** příčiny pozastavení přípravy projektu (stanovisko provozovatele SVK a.s. UH - nedostatečný tlak ve vodovodním řádu v úseku prodloužení – nesplňuje podmínky pro řádné provozování vodovodu v Bílovicích).
b) ZO schválilo vypracování technického návrhu pro zásobování místní části Včelary, lokality Čupy – horní část pitou vodou.
c) ZO ukládá starostovi poskytnout součinnost projektantovi v rámci vypracování technického návrhu.

T: do 28. 2. 2023

6. **ZO schválilo** přílohu č. 1/2023 ke smlouvě o poskytování knihovnických služeb v oblasti doplňování a zpracování knihovnického fondu, uzavřenou s knihovnou BBB v Uh. Hradišti, kterou se Obec zavazuje poskytnout na tuto činnost v r. 2023 částku 50.000,-Kč z rozpočtu Obce Bílovice. **ZO ukládá** starostovi podepsat přílohu ke smlouvě.

T: do 15. 2. 2023

7. **a) ZO schválilo** nabídku spolupráce na získání dotace pro financování projektu: „Rekonstrukce vnitřních prostor OÚ Bílovice“. Cenovou nabídku předložila společnost ND Agentura s.r.o., nám. T.G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, na základě které zpracuje žádost o dotaci za částku 19.999,- Kč bez DPH. V případě úspěšného získání dotace náleží zpracovateli odměna ve výši 4,9% ze získané dotace. **ZO ukládá** starostovi uzavřít na základě schválených podmínek spolupráce smlouvu.

T: do 10. 2. 2023

b) ZO bere na vědomí informaci starosty k cenovému průzkumu pro získání komplexní a nejvýhodnější cenové nabídky na vypracování realizační projektové dokumentace pro rekonstrukci prostor OÚ v Bílovicích. Na základě cenového průzkumu **ZO schválilo** nejvýhodnější cenovou nabídku předloženou společností ŠKOLTECH INTERIÉRY s.r.o., Na Stráni 677, 735 14 Orlová, IČ: 06803806, která realizační PD vypracuje za částku 120.080,- Kč bez DPH. **ZO ukládá** starostovi uzavřít se společností ŠKOLTECH s.r.o. smlouvu.

T: do 10. 2. 2023

8. **ZO bere na vědomí** informaci starosty k cenovému průzkumu pro získání nejvýhodnější a komplexní cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro vydání společného stavebního povolení a provádění stavby (DUR + DSP + DPS) vč. dokladové části, v rámci přípravy projektu: „Bílovice – oprava chodníku podél silnice II/497“. Projekt obsahuje oboustrannou opravu chodníků od zastávek v Bílovicích (směr UH a směr Zlín) do Včelar. Součástí projektu je i oprava autobusových zastávek na uvedené trase. Na základě cenového průzkumu a referencí projektových kanceláří **ZO schválilo** nejvýhodnější cenovou nabídku Ing. Jiřího Hokeho, Podlesí I. 4940, 760 05 Zlín, který vypracuje projektovou dokumentaci v uvedeném rozsahu za konečnou částku 212.000,- Kč a poskytne součinnost projektovému manažerovi v rámci přípravy žádosti o dotaci. **ZO ukládá** starostovi uzavřít smlouvu na vypracování projektové dokumentace.

T: do 20. 2. 2023

9. **ZO schválilo** kupní smlouvu, na základě které Obec Bílovice prodává vlastníkům nemovitosti č.p. 258 částici pozemku parc.č. 30/11 v k.ú. Bílovice (ostatní plocha, zeleň) o výměře 173 m², oddělenou podle geometrického plánu č 1137-147/2022, označenou na GP písmenem a, přičemž tato oddělená částice a se slučuje s celým pozemkem parc.č.st. 129/1 v k.ú. Bílovice, zast. plocha a nádvoří. Kupní cena za 173 m² je 86.500,- Kč. Prodeji částice pozemku předcházela záměr schválený RO dne 19.1.2023 a vyvěšený dne 20.1.2023. **ZO ukládá** starostovi uzavřít smlouvu a dořešit další náležitosti, které souvisí se změnou vlastnického práva k pozemkům.

T: do 15.2.2023

10. **ZO schválilo** dohodu o zrušení věcného břemene – služebnosti užívání a směnnou smlouvu, ve které jsou jako smluvní strany uvedeni:

a) obyvatelé nemovitosti č.p. 116, 687 12

b) Obec Bílovice, Bílovice č.p. 70, 687 12, IČ: 00290793

a na základě které se ruší věcné břemeno – služebnost užívání, zapsané v katastru nemovitostí u KÚ pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uh. Hradiště pro k.ú. Bílovice a Obec Bílovice na LV 580 k těmto nemovitostem:

- k částici pozemku parc.č.st. 136/2 o výměře 52 m², odděleného podle geometrického plánu č. 1194-22/2022 ze dne 19. ledna 2023, označené na tomto GP novým parc.číslem jako pozemek parc.č. 1866 o výměře 52 m², ostatní plocha. Věcné břemeno bylo zřízeno ve prospěch obyvatelů nemovitosti č.p. 116 dle darovací smlouvy ze dne 17.9.2021. Dále na základě smlouvy smluvní strany směňují nemovitosti takto:

Obec Bílovice převádí do vlastnictví majitele nemovitosti č.p. 116 Bílovice, 687 12 celý pozemek parc.č 1540/21 v k.ú. Bílovice o výměře 88 m² a částici pozemku parc.č. 354/3 v k.ú. Bílovice o výměře 1 m², označenou podle geometrického plánu č. 1194-22/2022 ze dne 19. ledna 2023 nově jako pozemek parc.č. 354/6 o výměře 1 m². Majitel nemovitosti č.p. 116 převádí do vlastnictví Obce částici pozemku parc.č.st. 136/2 v k.ú. Bílovice o výměře 52 m², oddělenou podle geometrického plánu č. 1194/22/2022 ze dne 19. ledna 2023, nově jako pozemek parc.č. 1866 o výměře 52 m², ostatní plocha. Směňované pozemky se na základě dohody oceňují stejnou částkou 500,- Kč/ 1 m². Majitel nemovitosti č.p. 116 vyrovná rozdíl ve výměře směňovaných pozemků ve výši 37 m², vyčíslený částkou 18.500,- Kč. **ZO ukládá** starostovi uzavřít smlouvu a dořešit další náležitosti, které souvisí se změnou vlastnického práva k pozemkům.

T: do 20. 2. 2023

11. **ZO schválilo** kupní smlouvu, ve které jsou jako smluvní strany uvedeni:
a) vlastníci nemovitostí – pozemků parc.č. 1198/1, 1198/2, 1199/4 a 1199/5 v k.ú. Bílovice
b) Obec Bílovice č.p. 70, 687 12, IČ: 000290793
Na základě kupní smlouvy prodávají vlastníci nemovitostí Obci Bílovice tyto pozemky:
• pozemek parc.č. 1198/1 v k.ú. Bílovice, ostatní plocha o výměře 53 m²
• pozemek parc.č. 1198/2 v k.ú. Bílovice, ostatní plocha o výměře 9 m²
• pozemek parc.č. 1199/4 v k.ú. Bílovice, trv.travnatý porost o výměře 28 m²
• pozemek parc.č. 1199/5 v k.ú. Bílovice, trv.travnatý porost o výměře 9 m²
Obec Bílovice uvedené pozemky o uvedených výměrách kupuje za cenu: 1 m² 500,- Kč a zaplatí každému vlastníkovi uvedených pozemků přesnou polovinu ceny = 24.750,- Kč, celkem 49.500,- Kč. **ZO ukládá** starostovi uzavřít kupní smlouvu a dořešit další náležitosti, které souvisí se změnou vlastnického práva k uvedeným pozemkům.
T: do 20. 2. 2023
12. **ZO schválilo** v návaznosti na schválenou smlouvu o budoucí smlouvě smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT-014330067824/001-ADS mezi Obcí Bílovice (povinná) a EG.D, a.s. (oprávněná). Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – kabelového vedení a pojistkové skříně na obecním pozemku parc.č. 1539/1 v k.ú. Bílovice v rámci stavby: „Bílovice, Švec p.č. 319/1, kabel“. Věcné břemeno se vztahuje na zřízení, provozování, opravu a údržbu distribuční soustavy. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 9.200,- Kč bez DPH. **ZO ukládá** starostovi uzavřít smlouvu.
T: do 20. 2. 2023
13. **ZO schválilo** opravu a rozšíření zpevněné plochy ve dvoře Mateřské školy a Dětské skupiny č.p. 223 pro možnost odstavení vozidla v případě návštěvy těchto předškolních zařízení. Nacenení opravy je stanoveno ve výši 68.658,- Kč bez DPH. **ZO ukládá** starostovi zajistit provedení opravy.
T: do 28. 2. 2023
14. **ZO schválilo** cenovou nabídku na vypracování architektonické studie pro adaptaci nevyužívaných prostor v budově MŠ a Dětské skupiny č.p. 223 na cvičební sál. Nabídku předložil MgA. Pavel Nikl, Planá 1520, Vracov 696 42, který studii vypracuje za částku 45.000,- Kč bez DPH.
15. **ZO bere na vědomí** informaci starosty o provedení marketingového průzkumu v rámci zajištění nejvýhodnější cenové nabídky na zpracování digitálního povodňového plánu pro obec Bílovice. Na základě marketingového průzkumu **ZO schválilo** cenovou nabídku předloženou společností CRISIS CONSULTING s.r.o., Trnová 243, 252 10 Praha – Západ. Tato společnost vypracuje digitální povodňový plán za částku 146.000,- Kč bez DPH. Vypracování digitálního povodňového plánu je podmínkou pro vyplacení schválené dotace na instalaci bezdrátového rozhlasu. **ZO ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o dílo a Ing. Skovajsovi poskytnout zpracovateli součinnost a koordinovat zpracování plánu v potřebném termínu.
T: do 20. 2. 2023
16. **ZO schválilo** přepracování položkového rozpočtu , který je součástí projektové dokumentace pro provedení stavby – realizace projektu: „Pečovatelství byty v Bílovicích“, vypracovaný 11/2020. K tomuto datu rozpočet projektu představoval

částku 36.319.256,- Kč bez DPH. Přeprocování rozpočtu na současné ceny je potřebné vzhledem k avizované vyhlášení výzvy na dotační podporu projektu. **ZO ukládá** starostovi zajistit přeprocování rozpočtu na projekt v součinnosti s projektovou kanceláří Hutní projekt Frýdek – Místek a.s., 28. října 1495, Frýdek Místek 738 01, která projektovou dokumentaci zpracovávala.

T: do 15. 3. 2023

17. **ZO bere na vědomí** informaci starosty o žádosti vlastníků pozemků parc.č. 1224 1215 v k.ú. Bílovice, jejímž předmětem je majetkoprávní vypořádání těchto pozemků. Tyto pozemky se nacházejí v areálu TJ Bílovice a dlouhodobě jsou využívány jako sportoviště. **ZO navrhuje** jako řešení majetkoprávního vypořádání směnu pozemků parc.č. 1224 a 1215 s pozemkem Obce Bílovice parc.č. 1226/10 k.ú. Bílovice a případné finanční dorovnání vzniklého rozdílu ve výměrách. Tímto řešením hodlá ZO nahradit návrh vlastníků pozemků – pronájem. **ZO ukládá** starostovi a panu Marku Kaňovskému projednat návrh zastupitelstva s vlastníky užívaných pozemků.

T: do 31. 3. 2023

18. **ZO schválilo** poskytnutí neinvestiční dotace spolkům z rozpočtu Obce Bílovice na jejich činnost v r. 2023:

- Tělovýchovná jednota Bílovice z.s.	250.000,- Kč
- MS Bílovice – Ploština z.s.	20.000,- Kč
- Český svaz chovatelů Bílovice	40.000,- Kč
- Stolní tenis Bílovice, z.s.	45.000,- Kč
- SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů	230.000,- Kč
- FS Včelaran, z.s.	40.000,- Kč
- Římskokatolická farnost Bílovice	200.000,- Kč
- Svaz postižených civilizačními chorobami Bílovice	10.000,- Kč
- Český svaz včelařů	25.000,- Kč
- DFS Bílovjánek, z.s.	40.000,- Kč

ZO ukládá paní Elišce Kozelkové připravit smlouvy s jednotlivými spolky a starostovi tyto smlouvy podepsat.

T: do 20. 2. 2023

19. **ZO schválilo** rozpočtové opatření č. 2:

Příjmy celkem:	0,- Kč
Výdaje celkem:	0,- Kč
Financování:	0,- Kč

Přesuny finančních částek v rámci rozpočtu Obce na r. 2023.

20. **ZO schválilo** podání žádosti o dotaci, jejímž poskytovatelem je Zlínský kraj, na nákup nového nebo používaného terénního užitkového (účelového) automobilu – rok výroby 2018 a mladší a na nákup modulů přívěsů pro terénní čtyřkolky z programu: „Dotace Obcím pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí Zlínského kraje“ s identifikačním číslem programu RP 12-23. **ZO ukládá** starostovi připravit a odeslat žádost o dotaci na Zlínský kraj.

T: do 9. 2. 2023

21. **ZO schválilo** na základě vyvěšeného záměru smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT-001030081454/001 – MPEL mezi Obcí Bílovice (budoucí povinný) a EG.D, a.s. (budoucí oprávněný). Předmětem smlouvy je budoucí zřízení

věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN (3m) a kabelového pilíře (1ks) na obecním pozemku parc.č. 395/18 v k.ú. Bílovice v rámci stavby: „Bílovice, Vašíček parc.č. 395/21, přípojka NN“. Věcné břemeno se vztahuje na zařízení, provozování, opravu a údržbu distribuční soustavy. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 2.000,- Kč bez DPH. **ZO ukládá** starostovi uzavřít smlouvu.

T: do 20.2.2023

22. **ZO bere na vědomí** informaci starosty o přípravě investičních akcí a oprav s realizací v roce 2023 a letech následujících:

- a) MK K Vodojemu
- b) MK Ke hřišti
- c) VO Ke hřišti
- d) Lávka přes Zlámanecký potok u č.p. 410
- e) Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Bílovice
- f) Rekonstrukce kancelářských prostor OÚ
- g) Rekonstrukce chodníků při silnici II/497
- h) Oprava pomníku obětem světových válek – Včelary
- i) MK Včelary – Čupy - dolní část
- j) Cvičební sál v objektu č.p. 223

ZO ukládá starostovi koordinovat přípravu uvedených investičních akcí a oprav, poskytnout součinnost projektantům, institucím a orgánům, zainteresovaných do přípravy projektů.

T: trvalý

23. **ZO bere na vědomí** informaci JUDr. P. Dostálka o výsledku pracovního jednání nad rozpracovaným územním plánem Bílovice za účasti pracovníků MěÚ Uh. Hradiště, Odboru stavebního úřadu a ŽP, Oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče. **ZO pověřuje** JUDr. Pavla Dostálka jednáním se Státním pozemkovým úřadem, okresní pracoviště Uh. Hradiště, ve věci zahájení procesu pozemkových úprav v k.ú. Bílovice a Včelary.

24. a) **ZO bere na vědomí** výsledek akustické studie vypracované společností DEKPROJEKT s.r.o., Praha 10, 108 00 v tělocvičnách ZŠ Bílovice v rámci zvolení vhodné varianty pro odhlučnění prostor tělocvičen. **ZO ukládá** Ing. R. Slunečkovi provést další variantu akustické studie (dořešení stropního prostoru). S výsledkem i cenovou nabídkou seznámit ZO na jednání v dubnu 2023.

T: do 31. 3. 2023

25. **ZO schválilo** inventarizační zprávu Obce Bílovice za rok 2022. **ZO ukládá** předsedovi finančního výboru, panu V. Brázdilovi, připravit do příštího jednání ZO podklady pro odpisy pohledávek.

T: do 31. 3. 2023

26. **ZO bere na vědomí** informaci starosty o cenových nabídkách na výmalbu prostor ZŠ Bílovice po provedené rekonstrukci elektroinstalace v r. 2022.

27. **ZO schválilo** vznik pracovněprávního vztahu mezi Obcí Bílovice a členy zastupitelstva os. č. 1000209, os. č. 1000155 a os. č. 1000064 na základě § 84 odst. 2 písmene p Zákona o obcích. **ZO schválilo** pracovně právní vztah na rok 2023. Uvedení zastupitelé

vykonávají pro Obec činnosti, které nespádají od výkonu funkce člena ZO. Jedná se o práci v redakční radě Bílovického zpravodaje, vedení kroniky obce a výchovnou a trenérskou činnost u fotbalového mužstva žáků TJ Bílovice. Na výkon těchto činností bude se zastupiteli uzavřena dohoda o provedení práce a odměna bude vyplácena pololetně ve výplatním termínu 8.7.2023, případně 8.12.2023. **ZO ukládá** starostovi uzavřít s uvedenými zastupiteli dohodu o provedení práce.

T: do 31. 5. 2023

28. ZO bere na vědomí informaci předsedy finančního výboru, pana V. Brázdila, o plnění rozpočtu a stavu financí na účtech Obce Bílovice k 31.12.2022.

29. ZO bere na vědomí informaci místostarosty o analýze úspor při obnově veřejného osvětlení. **ZO ukládá** místostarostovi pokračovat v přípravných pracích.

T: 30. 6. 2023

30. ZO bere na vědomí informaci místostarosty o spuštění aplikace hlášení závad na stránkách obce Bílovice.

31. ZO bere na vědomí informaci místostarosty o dokončení studie na realizaci přechodu pro chodce u pošty. **ZO ukládá** místostarostovi zajistit vyhotovení dokumentace pro společné povolení stavby, inženýrskou činnost a prováděcí dokumentaci stavby.

T: 30. 6. 2023

32. ZO bere na vědomí informaci místostarosty o jednání ve věci možnosti propojení cyklotras z Bílovic do Topolné.

.....
Petr Fusek
starosta obce

.....
Eliška Kozelková
místostarostka

Členové ZO Bílovice přítomni na jednání dne 7.2.2023: Petr Fusek, Ing. Adam Skovajsa, Pavel Krystýn, Mgr. Ivana Strapinová, Ing. Barbora Kerbrová, Eliška Kozelková, Vilma Zembolová, Marta Šimková, JUDr. Pavel Dostálek, Václav Brázdil, Ing. Roman Slunečko, Marek Kaňovský, Bc. Eva Šáchová, PhDr. Robert Hájek, Bc. Veronika Pospíšilová