



Spis. zn.: 198/2022/DR
Vyřizuje: Bc. Olga Drozdová – oprávněná úřední osoba
E-mail: drozdova@bilovice.cz
Telefon: +420 572 587 224

Bílovice, dne 14.07.2022

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost **EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2**, kterou zastupuje společnost **VOLTECH, s.r.o., IČO 05084164, Na Drahách č.p. 728, 686 04 Kunovice** (dále jen "žadatel") podala dne 22.06.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Javorovec, Obec ČS, kabel NN"

na pozemcích parc. č. **st. 19** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 20** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 22** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 25** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 49** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 65** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 75** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 76** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **st. 110** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **20** (ostatní plocha), parc. č. **21** (zahrada), parc. č. **24/1** (zahrada), parc. č. **24/2** (ostatní plocha), parc. č. **28/2** (ostatní plocha), parc. č. **32/3** (zahrada), parc. č. **186/3** (ostatní plocha), parc. č. **186/4** (ostatní plocha), parc. č. **186/5** (ostatní plocha), parc. č. **210/3** (zahrada), parc. č. **210/4** (zahrada), parc. č. **211/1** (zahrada), parc. č. **212/5** (zahrada), parc. č. **214/5** (vinice), parc. č. **416/2** (ostatní plocha), parc. č. **416/9** (ostatní plocha), parc. č. **417** (ostatní plocha), parc. č. **418/1** (ostatní plocha), parc. č. **418/2** (ostatní plocha), parc. č. **465** (ostatní plocha), vše v katastrálním území **Javorovec**.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh, účel, popis a umístění stavby:

Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN za účelem připojení nového odběrného místa (čerpací stanice tlakové kanalizace) a částečnou obnovu venkovního vedení NN v trase nového kabelového vedení NN. Ze stávající distribuční trafostanice T1 OBEC č. 411001 bude vedeno formou kabelové smyčky nové zemní kabelové vedení NN kabelem NAYY 4x150 mm², které bude ukončeno v nové kabelové rozpojovací skříni SR442/NK, R768599, která bude umístěna na společné hranici pozemků 186/3 a 186/4, vše k.ú. Javorovec. Do této nové skříně bude zaústěno stávající hlavní domovní vedení pro rodinný dům č.p. 423. Z kabelové rozpojovací skříně SR442/NK, R768599 bude dále vedeno nové kabelové vedení NAYY 4x150 mm², které bude vedeno jihovýchodním směrem, protlakem přes autobusovou točnu, dále v zeleném pásu podél panelové komunikace, přes zahrady až do místa stávajícího kabelového vedení NAYY 4x50 mm², kde byla založena v rámci stavby „Javorovec, Vosmanský, kabel NN, č.s. 1030056993“ rezervní kabelová chránička, do které bude nové kabelové vedení zataženo. Kabelové vedení bude dále pokračovat jižním směrem v zeleném pásu podél panelové komunikace, až do místa křížení komunikace, které bude provedeno protlakem. Za komunikací se kabelové vedení lomí západním směrem a pokračuje dále v zahradou a předzahrádkou až do místa nové kabelové smyčkovací skříně SS200/NK č. 1, která bude sloužit k přepojení stávajícího rodinného domu č.p. 351 a dále jako rezerva pro případnou výstavbu na parcele č. 255/2, k.ú. Javorovec.

Kabelové vedení NAYY 4x150 mm² dále pokračuje západním směrem podél komunikace a kolem rodinného domu č.p. 426, přes dlážděné stání, až do místa nové kabelové smyčkovací skříně SS100/NK č. 2, ze které bude přepojen rodinný dům č.p. 426. Kabelové vedení NAYY 4x150 mm² dále pokračuje západním směrem podél komunikace až do místa nové kabelové smyčkovací skříně SS100/NK č. 3, ze které bude přepojen stávající rodinný dům č.p. 311.

Kabelové vedení NAYY 4x150 mm² dále pokračuje západním směrem podél komunikace a částečně v ní, podél rodinného domu č.p. 311, dále protlakem přes vjezd a betonovou zídku, až do místa kabelové smyčky, která bude vedena jižním směrem za roh tohoto domu, kde bude kabelové vedení ukončeno v nové kabelové smyčkovací skříně SS100/NK č. 4, která bude umístěna vedle stávající elektroměrové skříně a která bude sloužit k přepojení rekonstruovaného rodinného domu č.p. 334.

Kabelové vedení NAYY 4x150 mm² dále pokračuje jihozápadním směrem podél plánované kanalizace směrem k potoku, dále přes tento potok až do místa nové kabelové rozpojovací skříně SR522/NK, R768600, která bude sloužit k připojení čerpací stanice.

Z kabelové rozpojovací skříně SR522/NK, R768600 bude vedeno nové kabelové vedení č. 1, kabelem NAYY 4x95 mm², západním směrem, přes komunikaci a za ní dále jižním směrem do nové kabelové smyčkovací skříně SS200/NK č. 5, ze které budou přepojeny rodinné domy č.p. 323 a 307. Kabelové vedení NAYY 4x95 mm² dále pokračuje jižním směrem podél komunikace v zeleném pásu, až na úroveň nové kabelové skříně SS200/NK č. 6, kde bude kabelové vedení ukončeno. Z této kabelové skříně bude přepojen rodinný dům č.p. 308. Z kabelové rozpojovací skříně SR522/NK, R768600 bude vedeno nové kabelové vedení č. 2 kabelem NAYY 4x95 mm², západním směrem, přes komunikaci a za ní dále severním směrem v souběhu s komunikací až do nové kabelové smyčkovací skříně SS100/NK č. 7, která bude sloužit k přepojení rodinného domu č.p. 342. Kabelové vedení NAYY 4x95 mm² dále pokračuje severním směrem, podél komunikace v zeleném pásu až do místa nové kabelové rozpojovací skříně SR522/NK, R768601, která bude umístěna v blízkosti stávajícího podpěrného bodu č. 14, kde bude kabelové vedení ukončeno. Z této nové kabelové skříně budou vedeny nové vývody na stávající venkovní vedení na podpěrném bodu č. 14, 2x 4x42/7 AIFe a 4x70 AIFe, které budou opatřeny svodiči přepětí a které budou připojeny na nové zemnění. Stávající rodinné domy č.p. 351, 426, 311, 334, 323, 342, 307, 308 budou opětovně napojeny z nového kabelového vedení NN. Pro předmětné objekty budou zřízena nová hlavní domovní vedení (HDV), která budou opětovně předána k užívání dotčeným odběratelům.

Kabelové vedení bude vedeno po pozemcích parc. č. 186/3, 186/4, 186/5, 416/9, 416/2, 210/3, 210/4, 211/1, 212/5, 418/1, 417, st. 75, st. 76, 465, 20, 21, st. 110, 418/2, st. 25, st. 49, 418/2, st. 25, st. 49, 24/1, 24/2, 32/3, st. 65, st. 20, 28/2, st. 22, st. 19, vše k.ú. Javorovec. Kabelové vedení bude uloženo ve výkopu o hloubce 0,80 m. Při uložení kabelového vedení v krajnici komunikace nebo v komunikaci bude kabelové vedení uloženo v minimální hloubce 1,20 m. Protlak pod komunikacemi a vjezdy budou prováděny v minimální hloubce 1,20 m. Uložení kabelového vedení před č.p. 311 bude provedeno ve výkopu o hloubce 1,50 m. Po provedené pokládce a přepojení rodinných domů na nové kabelové vedení NN bude provedena demontáž stávajícího nadzemního venkovního vedení AIFe 4x35 mm² a jeho podpěrných prvků v rozsahu od podpěrného bodu č. 14 až po č. 17. Podpěrný bod č. 14 bude ponechán, podpěrné body č. 15, č. 16, č. 17 a č. 52 budou demontovány. Dále budou demontovány nadzemní přípojky pro rodinné domy č.p. 334, 331, 426 a 351. Demontáž venkovního vedení bude provedena na parcelách 186/3, 186/4, 465, 418/2, 468, st. 76, 21, st. 110, st. 25, st. 28, st. 49, 28/2, st. 20, st. 22, st. 19 a st. 65, vše k.ú. Javorovec.

Obecní úřad Bílovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Bílovice, odbor výstavby a územního

plánování (dále jen "stavební úřad"), doporučujeme v úřední dny pondělí a středa 7:30-11:30 a 12:00-17:00 hod).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad žadatele upozorňuje, že před vydáním rozhodnutí je nutno zaplatit správní poplatek dle položky č. 17 odst. 1 písm. e) sazebníku správních poplatků zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1000,- Kč.

Bc. Olga Drozdová
referent odboru

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně):

VOLTECH, s.r.o., IDDS: 7xcvr7f

sídlo: Na Drahách č.p. 728, 686 04 Kunovice

zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2

Obec Mistřice, IDDS: 549bvew

sídlo: Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně):

Jan Gajdůšek, Větrná č.p. 4606, 760 05 Zlín 5

Josef Hanáček, SNP č.p. 1181, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2

Lubomír Hanáček, Javorovec č.p. 307, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Blažena Hanáčková, Javorovec č.p. 307, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Eva Hanáčková, Pod Svahy č.p. 996, 686 01 Uherské Hradiště 1
Zdeňka Hanáčková, SNP č.p. 1181, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
Petra Hlůšková, Javorovec č.p. 342, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Vladimíra Hubáčková, Nedachlebice č.p. 269, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Mgr. Tomáš Chrástek, Javorovec č.p. 334, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Mgr. Eliška Chrátková Kohelová, Vladislava Perutky č.p. 1268, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5
Rostislav Kůra, Louky č.p. 437, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště 1
Renata Kůrová, Louky č.p. 437, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště 1
Martina Rygulská, Javorovec č.p. 423, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Aleš Rygulski, Javorovec č.p. 423, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Martin Stoklasa, Mistřice č.p. 267, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Stanislav Švec, Javorovec č.p. 426, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Ing. Miluše Taláková, Vladislava Perutky č.p. 1279, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5
Marie Tomková, Bílovice č.p. 460, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Ing. Ludmila Trojková, Bílovice č.p. 535, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
František Vaněk, Sokolovská č.p. 509, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště 1
Michaela Varmužová, Selská č.p. 17/51, Maloměřice, 614 00 Brno 14
František Vlachynský, Javorovec č.p. 378, Mistřice, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště
Aktivařin s.r.o., IDDS: 48hsqid
 sídlo: 1. máje č.p. 283/15, 767 01 Kroměříž 1
eMIF Invest SE, IDDS: 7fqfjg
 sídlo: Dlouhá č.p. 730/35, 110 00 Praha 1-Staré Město
KREDIT FINANCE, s.r.o., IDDS: ggygw93
 sídlo: 1. máje č.p. 540, Staré Město, 739 61 Třinec 1
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb
 sídlo: Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov
Státní fond podpory investic, IDDS: wikaiz5
 sídlo: Vinohradská č.p. 1896/46, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: ef2b3c5
 sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t
 sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
 sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: uh2gb5e
 sídlo: Za Olšávkou č.p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
 sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
 sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. st. 18/1, st. 21/2, st. 26, parc. č. 34/1, parc. č. 34/3, parc. č. 186/6, parc. č. 186/7, parc. č. 214/4, parc. č. 255/2, parc. č. 418/5, parc. č. 418/8, vše v katastrálním území Javorovec.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Mistřice, Javorovec č.p. 335, 426.

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:**Obecní úřad Bílovice, Bílovice č.p. 70, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště**

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Bílovice, Bílovice č.p. 70, a současně, podle ust. § 25 odst. 2 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:.....

Podpis a razítko orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení a současně zveřejnění umožňujícím dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Mistřice, Mistřice č.p. 9, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Mistřice, Mistřice č.p. 9, a současně, podle ust. § 25 odst. 2 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:.....

Podpis a razítko orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení a současně zveřejnění umožňujícím dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.