



Bílovice, dne 22.02.2024

POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Dne 09.02.2024 obdržel Obecní úřad Bílovice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, žádost o poskytnutí - zaslání informací a dokumentů dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o informacích"). Žádost podal *** (dále jen "žadatel").

Současně žadatel požádal o zaslání poskytnutých informací v elektronické podobě v zákonné lhůtě 15 dní od doručení žádosti na e-mailovou adresu.

Stavební úřad dle § 14 zákona o informacích, poskytuje následující informace týkající se správního řízení ve věci zpevněné plochy na pozemku parc. č. 3053 (ostatní plocha) v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště (dále jen "stavba"), a to dle jednotlivých bodů žádosti.

Žádost o informace (citace obsahové části):

"Na základě zákona č. 106/1999 Sb. – zákona o svobodném přístupu k informacím žádám o zaslání odpovědi a případně zaslání souvisejících požadovaných dokumentů.

1. Na parc. č. 3053 v Kněžpoli se nachází „manipulační plocha“ fi. KOVOP. V katastru nemovitostí je ale vedena jako – způsob využití: jiná plocha, druh pozemku: ostatní plocha. Ještě v r. 2018 se zde podle přiloženého datovaného snímku (příloha) nacházela stavba administrativní budovy, tehdy na stav. parc. č. 353. Tato stavba byla odstraněna v r. 2019 pravděpodobně na základě povolení z r. 2010. Na jejím místě ale byla vybudována zpevněná (asfaltovo-živičná) plocha. Podotýkám, že v rámci povolování stavby Výrobní haly Kovop bylo vydáno stavební povolení s tím, že zde bude stavba administrativní budovy ponechána.

A/ Jedná se o plochu určenou k podnikání. Povolení této stavby (části manipulační plochy) by proto vyžadovalo povolení ve společném řízení. Není mi známo, že by takové řízení bylo vůbec vedeno. Žádám proto o sdělení, zda na parc. č. 3053 byla stavba této části nyní užívaná jako „manipulační plocha“ (sousedící s manipulační plochou na parc. č. 1560/4) povolena. Pokud ano, tak žádám o sdělení, na základě jakých povolení byla povolena (pokud povolena byla) a kdy byla případně provedena kolaudace této části „manipulační plochy“.

B/ Pokud stavba manipulační plochy v areálu f. Kovop na par. č. 3053 v Kněžpoli byla povolena a byla zkolaudována (povolena k užívání) žádám zároveň o zaslání příslušných dokumentů – Stavebního povolení a případně Kolaudačního souhlasu.

Žádám o zaslání požadovaných informací a dokumentů výhradně na e-mailovou adresu *** a to nejpozději v zákonné lhůtě 15 dnů".

Poskytnutí informací stavebním úřadem k bodu č. A:

Stavební úřad vydal dne 06.05.2020 pod spis. zn. 244/2020/KE sdělení, ve kterém mimo jiné uvedl, že opatření k záměru odstranit stavbu administrativní budovy na pozemku st. p. 353 k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště neobsahovalo podmínku, že po odstranění stavby bude v jejím místě provedena propustná zpevněná plocha a uvedl, že plocha je provedena jako asfaltová bezprostředně navazující na ostatní manipulační plochu. Závěrem sdělení je konstatováno, že stavební úřad nebude v dané záležitosti provádět ani zahajovat řízení.

Dne 06.10.2020 pod č.j. 373/2020/KE vydal stavební úřad změnu stavby před jejím dokončením pro výše uvedenou stavbu (ve výroku rozhodnutí je rovněž uveden pozemek st. p. 353), kde součástí projektové dokumentace je výkres situace ozn. č. 01 zpracovaný Ing. Jaroslavem Špačkem v 10/19. Na této situaci je

v místě pozemku st. p. 353 vyznačena dle legendy stávající zpevněná plocha, situace stavby je ověřená stavebním úřadem. Je tak součástí vydané změny stavby před jejím dokončením.

Kolaudační souhlas stavby byl vydán zdejším stavebním úřadem dne 21.12.2020 pod spis. zn. 769/2020/KE, ten rovněž obsahuje pozemek st. p. 353 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště (nyní pozemek parc. č. 3053).

Poskytnutí informací stavebním úřadem k bodu B:

Na základě Vaší žádosti Vám v příloze zasíláme kopii sdělení vydaného dne 06.05.2020 pod spis. zn. 244/2020/KE, dále kopii rozhodnutí změna stavby před jejím dokončením č. 11/2020 ze dne 06.10.2020 spis. zn. 373/2020/KE a kolaudační souhlas č. 295/2020 vydaný dne 21.12.2020 pod spis. zn. 769/2020/KE.

OBECNÍ ÚŘAD BÍLOVICE
odbor výstavby a ÚP
687 12, okr. Uh. Hradiště


Ivana Neubergová, DiS.
pověřená vedením odboru výstavby a územního plánování

Přílohy:

- kopie sdělení vydaného dne 06.05.2020 pod spis. zn. 244/2020/KE
- kopie rozhodnutí změna stavby před jejím dokončením č. 11/2020 ze dne 06.10.2020 spis. zn. 373/2020/KE
- kopie kolaudačního souhlasu č. 295/2020 ze dne 21.12.2020, spis. zn. 769/2020/KE