Městský úřad Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Odloučené pracoviště: Protzkarova 33

Žádost o vydání závazného koordinovaného stanoviska

podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění pro

- ☐ územní souhlas
- ☐ stavební povolení
- ☐ dodatečné povolení stavby
- ☐ územní rozhodnutí
- ☐ změna stavby před dokončením
- ☐ odstranění stavby
- ☐ ohlášení stavby
- ☐ změnu užívání stavby
- ☐ společné územní a stavební řízení
- ☐ jiný účel (nutno uvést)

Název stavby (podle dokumentace)

Tato žádost je současně žádostí o vydání závazného stanoviska podle § 17 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon) v platném znění:

☐ ANO ☐ NE

Základní údaje o stavbě

Umístnění stavby:

obec	katastrální území	parc. číslo	druh pozemku dle katastru nemovitostí	výměra

Identifikační údaje o projektové dokumentaci:

Název dokumentace
Stupeň projektové dokumentace
Datum zpracování
Zpracovatel

Osobní převzetí koordinovaného stanoviska: ☐ ANO ☐ NE

Stavebník - investor
(v případě kulturní památky nebo stavby umístěné v památkové zóně nebo jejím ochranném pásmu vlastník stavby)

Jméno a příjmení/Název
Datum narození/IČ
Adresa trvalého pobytu/sídla
Adresa doručovací
E-mail - Telefon
Datová schránka

Stavebník - investor: ☐ jedná samostatně ☐ je zastoupen (plná moc)

Zplnomocněný zástupce

Jméno a příjmení/Název Datum narození/IČ Adresa trvalého pobytu/sídla Adresa doručovací E-mail - Telefon Datová schránka	

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

Doklady uvedené v § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů včetně výpočtu odvodů za odnětí půdy ze ZPF připojit v samostatné příloze.

☐ Údaje katastru nemovitostí o pozemcích, výměry parcel nebo jejich částí, zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy.

☐ Vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze ZPF se navrhuje nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele k navrhovanému odnětí.

☐ Výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví.

☐ Plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do ZPF nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy.

☐ Předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodářského využití.

☐ Vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona.

☐ Výsledky pedologického průzkumu.

☐ Údaje o odvodnění a závlahách.

☐ Údaje o protierozních opatřeních.

☐ Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednoteck s vyznačením třídy ochrany.

☐ Informaci v jakém následném řízení podle zvláštního právního poředpisu má být souhlas s odnětím ze ZPF podkladem.

K žádosti je požadováno přiložit:

- v případě zastupování plná moc (§ 33 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění)
- katastrální mapa se zákresem umístění stavby
- dokumentaci nebo projektovou dokumentaci stavby v tištěné podobě zpracovanou pro daný účel požadované žádosti dle vyhl. č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb v platném znění a vyhl. č. 146/2008 sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- v případě, že se jedná o stavbu, která je nemovitou kulturní památkou nebo záměr navrhovaný v památkové zóně nebo v jejím ochranném pásmu, je nutno doložit dokumentaci ve dvou výtiscích
- souhlas vlastníka dotčeného pozemku nebo stavby (pokud není současně žadatelem), případně souhlasy (vyjádření) spoluvlastníků

.....
podpis stavebník - investor nebo jeho zástupce
razítko

Poučení:

- v případě, že již souhlas k odnětí půdy ze ZPF pro navrhovaný záměr byl vydán, doložit jeho fotokopii
- u nemovité kulturní památky nebo záměru navrhovaném v památkové zóně nebo jejím ochranném pásmu žádost o koordinované stavisko podává její vlastník (příp. zastoupen na základě plné moci)
- k vydání závazného stanoviska si musí orgán státní památkové péče vyžádat posudek Národního památkového ústavu (lhůta pro vyřízení této žádosti je 20 dnů), proto doporučujeme tento záměr předem projednat na zdejším odboru
- v případě, že již bylo vydáno závazné stanovisko orgánu státní památkové péče, doložit jeho fotokopii